



@

Station ๑๑

ปีที่ 4 August – November 2014

มหกรรมอสังหาฯ

• **BAM** 5 มุมเมือง

• Kitty Cat Cafe
คาเฟ่คนรักแมว

• โรคที่มากับฤดูฝน

• สวนระบิยงาสวนสวน



บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด
Bangkok Commercial Asset Management Co.,Ltd.
www.bam.co.th Call Center 02-6300-700



www.bam.co.th

เติมฝัน ปันน้ำใจ ^{ปีที่ 7} กับ BAM

บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด หรือ BAM องค์การชั้นนำในการบริหารจัดการและพัฒนาสินทรัพย์อย่างมีประสิทธิภาพ ได้ตระหนักถึงการดำเนินธุรกิจควบคู่ไปกับการช่วยเหลือสังคมอย่างต่อเนื่อง โดยปีนี้ BAM ได้เดินทางโครงการ “เติมฝัน ปันน้ำใจ กับ BAM” เป็นปีที่ 6 เพราะเชื่อมั่นว่าองค์กรที่มีคุณธรรม คือองค์กรที่มีคุณภาพ นั่นคือการดำเนินธุรกิจที่ไม่ละเลยปัญหาสังคม และพร้อมที่จะเป็นองค์กรที่ร่วมพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมไทยอย่างยั่งยืนต่อไป

....เป็นความสุขของผู้ให้ สร้างกำลังใจแก่ผู้รับ....

มาร่วมเป็นส่วนหนึ่งของการแบ่งปัน กันโครงการ เติมฝัน ปันน้ำใจ กับ BAM ในรายการบางอ้อ ช่วงคนดีบางอ้อ ออกอากาศ ทุกวันเสาร์ เวลา 13.30-14.00 น. ทางโมเดิร์นไนน์ทีวี ดำเนินรายการโดย หมู่ ควกะพิน แสงสุริยะ ติดตามข่าวสารเพิ่มเติม ได้ทาง FaceBook “เติมฝัน ปันน้ำใจ BAM” หรือติดต่อบริจาคช่วยเหลือคนดีที่ได้รับความเดือดร้อนได้ที่ กลุ่มประชาสัมพันธ์ ฝ่ายสื่อสารองค์กร บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด โทร. 02-267-1900 ต่อ 1124-6



Cover Story 5

มหกรรมอสังหาฯ BAM 5 มุมเมือง

BAM News 6

เคล็ดลับที่ใช้ในการให้บริการลูกค้าคือ การเป็นผู้ฟังที่ดี

Customer Talk 8

เสียงสะท้อนจากลูกค้า โซนภาคตะวันออก

BAM Society 9

SCB, TMB, BAY ร่วมลงนามสัญญาซื้อขายหนี้ด้อยคุณภาพ NPL, โฉมใหม่สำนักงานอุดรธานี, โครงการ “เติมฝัน บันน้ำใจ กับ BAM” ปีที่ 7 BAM มอบโซลาร์รับที่ดินเปล่าเขาใหญ่ กว่า 3 ล้านบาท

The Verbal 12

คำว่า “แม่”

Health Zone 13

โรคที่มากับหน้าฝนและการดูแลสุขภาพ

Follow Me 14

สาหร่ายพวงองุ่น อร่อย มากคุณค่า / ดูดีด้วยกล้องพรีมูร์

On Tour 16

เลโก้แลนด์ ประเทศมาเลเซีย สวนสนุกตัวต่อแห่งแรกในเอเชีย

Chill Out 18

Kitty Cat Cafe คาเฟ่สำหรับคนรักแมว

อาชีพมารวย 19

การทำธุรกิจแบบ “สะพายเป้”



BAM Service 20

เลือกซื้อบ้านหน้าฝน เคล็ดลับที่ถูกมองข้าม

สิทธิประโยชน์สำหรับสมาชิก 21

ฮวงจุ้ย 99 22

พลังน้ำกับฮวงจุ้ย

Build to Build 23

สวนระเบียงแสนสวย

Gadgets 24

ปลั๊กไฟพลังงานแสงอาทิตย์

Green Design 25

กระถางทุกลาบปลั๊กสวย

เกมส์ประจำ BAM 26

จับคู่ภาพปริศนา



รางวัลที่ 2
ทาวน์โฮม 2 ชั้น
โครงการหมู่บ้านปาริวัน

รางวัลที่ 3
• คอนโด โครงการ
ทาวน์โฮม

รางวัลที่ 1
ที่ดินเปล่าภายในโครงการ
ขนาด 30 ไร่ (เขาใหญ่)

ลุ้น รับฟรี

ที่ดิน
ทาวน์โฮม 2 ชั้น
จาก BAM

รวมมูลค่ากว่า 3 ล้านบาท

The Verbal

12

16

On Tour

23

EDITOR talk

นายพงศ์ธร มณีพิมพ์
บรรณาธิการบริหาร



สวัสดีครับ ท่านสมาชิกทุกท่าน เทศกาลแข่งขันฟุตบอลโลก 2014 ผ่านไปแล้วนะครับ บรรยากาศความสนุกสนาน กับกลยุทธ์ของทีมฟุตบอลแต่ละชาติยังคงเป็นเสน่ห์ที่สร้างความสุขให้เราเช่นเคย และหวังว่าทีมชาติไทยจะเป็นส่วนหนึ่งของการแข่งขันในครั้งต่อไปนะครับ

@ Station 99 ฉบับต้อนรับหน้าฝน ปี 2557 จะพาทุกท่านไปรู้จักกับ BAM ภาคตะวันออก ซึ่งประกอบด้วยสำนักงานระยอง สำนักงานฉะเชิงเทรา สำนักงานชลบุรี ท่านจะได้เห็นแนวทางการดูแลลูกค้า และกิจกรรม CSR ในแต่ละสำนักงานที่น่าสนใจครับ นอกจากนี้ท่านสมาชิกจะได้พบกับสาระน่ารู้เกี่ยวกับ การดูแลสุขภาพและโรคที่มากับฤดูฝน การเลือกซื้อบ้านหน้าฝน การจัดสวนระเบียงแสนสวย สำหรับพื้นที่จำกัด Kitty Cat Cafe คาเฟ่อินเทอร์เน็ตสำหรับคนรักแมว อาชีพรวยกับสะพานเป้ ธุรกิจโฮสเทลที่ใหญ่ที่สุดในกรุงเทพมหานคร และคอลัมน์ On Tour ที่จะพาทุกท่านไปรู้จักกับประเทศมาเลเซีย หนึ่งในสมาชิก AEC ซึ่งมีสถานที่ท่องเที่ยวและวัฒนธรรมที่น่าสนใจมากครับ

ท้ายนี้ขอแสดงความยินดีกับท่านผู้โชคดีที่ได้รับรางวัลจาก เกมสัปดาห์ BAM ฉบับที่ผ่านมา สำหรับฉบับนี้มีรางวัลให้ท่านร่วมสนุกอีกเช่นเคยนะครับ ในโอกาสช่วง 12 สิงหาคม วันแม่แห่งชาติปีนี้ ขอให้สมาชิกและคุณแม่ทุกท่าน มีความสุข สุขภาพแข็งแรง อิ่มเอมไปกับบรรยากาศบอกรักคุณแม่ของลูก ๆ ครับ

@ Station 99
August - November 2014

- ประธานที่ปรึกษา
นายกฤษฎ์ เสตะเวช
- ที่ปรึกษา
นายบุญฤทธิ์ หนูนิมิตร
นายณวัฒน์ อุ๋นจิตตพร
- บรรณาธิการบริหาร
นายพงศ์ธร มณีพิมพ์
- หัวหน้ากองบรรณาธิการ
ดร.วุฒิพันธุ์ ตวันเที่ยง
- รองหัวหน้ากองบรรณาธิการ
นางสุภาณี กิจวิไล

- กองบรรณาธิการ
นางสาวสุชีลา ศรีนาคคำ
นางฐานิยา ลัคนาพรวิสิฐ
นายปรัชญา จันทราภัย
นายดนัย ด้วงเจริญ
นางสาวชฎาภรณ์ วงศ์ชีวะ
นางบุศรินทร์ อัสววัฒนา
- ลูกค้าสัมพันธ์
นางเยาวลักษณ์ ปราโมช ณ อยุธยา
นางสาววันวิสา นากสุก
นายจักรรัตน์ โยหงษ์

- เจ้าของ
บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด
เลขที่ 99 ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก
กรุงเทพมหานคร 10500 โทร. 02-267-1900
Call Center : 02-630-0700
- รูปเล่มจัดทำโดย
บริษัท โมอาย จำกัด
- แยกสี / พิมพ์
บริษัท ไบรท์ แอนด์ พริน จำกัด

BAM จัดมหกรรม อสังหาฯ 5 มุมเมือง

ในช่วงระหว่างวันที่ 19 – 25 มิถุนายน 2557 บริษัทฯ ได้จัดงานมหกรรมอสังหาฯ BAM 5 มุมเมือง โดยคัดทรัพย์เด่น ทั้งในกรุงเทพฯ และปริมณฑล ลดราคาพิเศษ 20-30% ประกอบด้วย ที่ดินเปล่า บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม มูลค่ากว่า 1,000 ล้านบาท มานำเสนอขายให้กับลูกค้า ซึ่งออกบูธในศูนย์การค้า 5 มุมเมือง ได้แก่ ฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต, เดอะมอลล์ บางแค, แฟชั่น ไอส์แลนด์ งามอินทรา, สำนักงาน BAM ซีคอนสแควร์ ศรีนครินทร์ และสำนักงาน BAM เซ็นทรัล พลาซ่า แจ้งวัฒนะ



ออกบูธ บ้านธนาคาร งานมหกรรมบ้านธนาคาร

เมื่อช่วงระหว่างวันที่ 13-15 มิถุนายน 2557 BAM ได้นำทรัพย์สินรอการขาย ประเภท บ้านพร้อมอยู่ ที่ดินพร้อมใช้ ไปจำหน่ายในงานมหกรรมบ้านธนาคาร @ ระยอง ซึ่งจัดขึ้นที่ห้างแหลมทอง พลาซ่าจังหวัดระยอง งานนี้ทรัพย์สินรอการขายของ BAM ได้รับความสนใจจากลูกค้าเป็นอย่างมาก



Bam News

ที่มาของภาพ/ข้อมูล กองบรรณาธิการ

“เคล็ดลับที่ใช้ ในการให้บริการลูกค้าคือ การเป็นผู้ฟังที่ดี”

เข้าหน้าฝนอีกครั้งแล้วนะคะ และในช่วงนี้มีวันหยุดราชการต่อเนื่องให้เราหนีภัยออกไปท่องเที่ยวในต่างจังหวัดกับครอบครัวอยู่หลายแห่ง บางคนว่าทะเลหน้าฝนมีความสวยงามไม่น้อยกว่าในฤดูอื่น ๆ @ Station 99 ฉบับนี้ ขอพาท่านสมาชิกไปเที่ยวในภาคตะวันออก และถือโอกาสเข้าพบผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาสินทรัพย์ภาคตะวันออก คุณพูลศักดิ์ ชาญสุทธิกนก ซึ่งดูแลสำนักงานของ BAM ในภูมิภาคนี้ทั้งหมดคะ

คุณพูลศักดิ์ เล่าให้ฟังว่า “ในภาคตะวันออก BAM มีสำนักงานอยู่ 3 สำนักงานคือ สำนักงานฉะเชิงเทรา สำนักงานชลบุรี และสำนักงานระยอง ซึ่งดูแลลูกค้าในจังหวัด และจังหวัดใกล้เคียง ประชาชนประกอบอาชีพทางด้านการเกษตร การประมง การท่องเที่ยว และอุตสาหกรรมการผลิต เราดูแลลูกค้าทุกกลุ่มอย่างเข้าใจ ทั้งในกลุ่มลูกหนี้ NPL และลูกค้าซื้อทรัพย์สิน NPA โดยเจ้าหน้าที่ของ BAM จะติดต่อและติดตามลูกหนี้ทั้งทางจดหมาย โทรศัพท์ และการออกไปพบเพื่อเจรจาพร้อมกับการนำเสนอแนวทางในการปรับโครงสร้างหนี้ที่เหมาะสม โดยจะเลือกใช้แนวทางเพิ่มสภาพบังคับตามขั้นตอนของกฎหมายเท่าที่จำเป็น และเป็นทางเลือกสุดท้ายที่จะดำเนินการ สำหรับการขายทรัพย์สิน NPA เรามีการปรับปรุงทรัพย์สินบางรายการให้พร้อมอยู่ได้เลย และติดป้ายประกาศขายไว้กับทรัพย์สินทุกรายการ โดยมีการตรวจตราและดูแลอย่างสม่ำเสมอจนกระทั่งส่งมอบให้กับผู้ซื้อ นอกจากนี้เรายังมีการออกบูธจำหน่ายทรัพย์สิน ตามห้างสรรพสินค้าใหญ่ในภูมิภาคอย่างสม่ำเสมอ ทุกไตรมาส สำหรับลูกค้าที่มาที่สำนักงานของ BAM เรา ก็มี Showroom ที่มีบอร์ดแสดงทรัพย์สินหลาย ๆ รายการ ให้เลือกซื้อ พร้อมมุมบริการกาแฟสดที่หอมกรุ่นพร้อมให้บริการ”



คุณพูลศักดิ์ ชาญสุทธิกนก ผู้อำนวยการ
ฝ่ายพัฒนาสินทรัพย์ภาคตะวันออก
บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (BAM)

เรายินดีต้อนรับและพร้อมให้ความช่วยเหลือในการแก้ไขปัญหาของลูกค้า เพื่อให้ลูกค้าสามารถดำเนินกิจการต่อไปได้ ด้วยความปรารถนาดี และไม่มีการเรียกรับผลประโยชน์ใด ๆ ในส่วนของลูกค้าที่สนใจซื้อทรัพย์สิน เราให้บริการพาไปดูทรัพย์สินพร้อมให้ข้อมูลเพิ่มเติมเพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อ ด้วยความเต็มใจ

คุณพูลศักดิ์ เล่าว่า “ในการทำธุรกิจทุกประเภทให้ประสบความสำเร็จได้นั้น นอกจากจะขึ้นอยู่กับคุณภาพและราคาสินค้าแล้ว ยังมีอีกหนึ่งปัจจัยที่มองข้ามไม่ได้เลยก็คือ การบริการลูกค้า (Customer Service) เรียกได้ว่าเป็นอีกหนึ่งหัวใจสำคัญของธุรกิจได้เลยทีเดียว”

สำหรับเคล็ดลับที่ใช้ในการให้บริการลูกค้า คือ การเป็นผู้ฟังที่ดี และมีความตั้งใจในการรับฟังถึงปัญหาของลูกค้าหรือลูกค้าที่เกิดขึ้น พร้อมช่วยเหลือหาแนวทางแก้ไขให้ ด้วยความเป็นมิตรและเข้าใจ แสดงทัศนคติในด้านบวกซึ่งจะทำให้บรรยากาศผ่อนคลายและมีความรู้สึกที่ดียิ่งขึ้น



งานมหกรรมบ้านธนากร ปี 2557 จ.ระยอง

ในกรณีลูกค้ายังไม่ได้ได้รับความพึงพอใจ ก็ต้องใช้ความสุชุมและอดทน ในการจัดการกับปัญหาลองคิดในมุมมองของลูกค้า โดยเอาใจเขามาใส่ใจเราใช้ภาษาในเชิงบวก ซึ่งจะช่วยให้เข้าใจถึงปัญหา และสามารถนำไปสู่หนทางในการแก้ไขปัญหาได้อย่างง่ายดายและตรงจุดมากยิ่งขึ้น พร้อมเรียนรู้ถึงความผิดพลาดที่เคยเกิดขึ้นในอดีต แล้วนำมาวิเคราะห์ เพื่อค้นหาวิธีในการแก้ไขปัญหาต่อไป

“ผมจะออกเยี่ยมสำนักงานสม่ำเสมอ เพื่อคอยให้คำแนะนำสนับสนุนการทำงาน ช่วยเหลือและแก้ไขปัญหาในการทำงานร่วมกัน เป็นทีม รวมทั้งการเข้าร่วมเจรจากับลูกหนี้ และลูกค้าผู้สนใจซื้อทรัพย์สินด้วยตระหนักว่าในทุกที่ทุกหนทุกแห่งมีบางอย่างที่เป็นปัญหา แต่เหนือสิ่งอื่นใดต้องคิดให้ได้ว่าปัญหาคืออะไรและอยู่ที่ตรงไหน แล้วเสนอแนวทางในการแก้ไขให้ตรงจุด ลูกค้าก็จะได้รับความพึงพอใจในที่สุด”



การออกเดินตลาดเพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมของฝ่ายพัฒนาสินทรัพย์ภาคตะวันออก



มอบอุปกรณ์ทางการแพทย์
โรงพยาบาลสนามชัยเขต จ.ฉะเชิงเทรา

ในปีนี้ ฝ่ายพัฒนาสินทรัพย์ภาคตะวันออกได้จัดกิจกรรม CSR มอบอุปกรณ์เครื่องมือแพทย์ ให้กับโรงพยาบาล สนามชัยเขต จังหวัดฉะเชิงเทรา และจะมีโครงการมอบทุนการศึกษาพร้อมให้เงินช่วยเหลือ แก่ผู้ด้อยโอกาส ผู้พิการ และบ้านพักคนชรา ในเขตพื้นที่อีกด้วย ซึ่งนับได้ว่าเป็นกิจกรรมดูแลช่วยเหลือชุมชนภายใต้โครงการ เติบโตขึ้นกับ BAM



“BAM เป็นสถาบันการเงินที่พยายามทำความเข้าใจลูกค้า และไม่สร้างเงื่อนไข ให้มากเกินไปที่ สถาบันการเงินกำหนดไว้”

วันนี้ @Station 99 ได้รับเกียรติจากลูกค้า คุณฉวีวรรณ คำพา จากเด็กสาวชาวสี่จังหวัดผู้ผลิตและส่งออกไก่ทั่วโลกภายใต้ชื่อ “ฉวีวรรณ กรุป” ธุรกิจของฉวีวรรณ กรุป ต้องประสบวิกฤตเศรษฐกิจเช่นเดียวกับธุรกิจอื่น ๆ เมื่อครั้งที่รัฐบาลประกาศลอยตัวค่าเงินบาท เพราะเงินที่ใช้ในการลงทุนส่วนหนึ่งเป็นเงินจากสถาบันการเงินต่างประเทศ จึงจะต้องเจอกับภาระหนี้สินที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับได้ประสบปัญหาเรื่องการแพร่ระบาดของโควิดในช่วงต้นปี 2567 ท่านผู้นี้ยังสามารถยืนสู้กับปัญหาได้ ท่านได้กล่าวถึง BAM ว่า “ครั้งแรกที่มีการติดต่อประสานงานกับ BAM นั้น ยังไม่ค่อยเข้าใจในกระบวนการปรับโครงการหนี้ ทำให้เกิดความกังวลใจ แต่หลังจากได้รับการบริการจาก BAM สำนักงานชลบุรี ความรู้สึกเปลี่ยนไปจากเดิมเพราะเจ้าหน้าที่สำนักงานชลบุรีทุกท่าน โดยเฉพาะคุณชวลิต, คุณพูลศักดิ์, คุณสมชัย ให้คำแนะนำและให้กำลังใจอย่างต่อเนื่องต่อลูกค้า มีความเข้าใจ ถึงแม้ว่าลูกค้าจะประสบปัญหาใด ๆ ในการประกอบธุรกิจ ก็ได้ช่วยเหลือแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ให้ลุล่วงด้วยความเต็มใจและถูกต้องตามระเบียบทุกขั้นตอน เมื่อลูกค้าตรงต่อเวลา และปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ BAM ก็ตอบแทนลูกค้าอย่างดี กล่าวคือ BAM เป็นสถาบันการเงินที่พยายามทำความเข้าใจลูกค้า และไม่สร้างเงื่อนไขให้มากเกินไปที่สถาบันการเงินกำหนดไว้”

“ขั้นตอนการดำเนินการของ BAM สะดวกรวดเร็ว ไม่ยุ่งยากซับซ้อน”

วันนี้ @ Station 99 มีโอกาสได้เข้าพบท่านนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ จังหวัดชลบุรี คุณสมศักดิ์ เกตุวัฒนา ผู้มีความสุขอบอุ่นและเป็นมิตร ท่านได้ให้เกียรติถ่ายทอดประสบการณ์ของท่านในการซื้อทรัพย์สินจาก BAM

ท่านนายกฯ สมศักดิ์ เล่าว่าเดิมไม่ค่อยสนใจเกี่ยวกับการซื้อที่ดินจาก BAM เพราะคิดว่าจะมีขั้นตอนการดำเนินงานที่ยุ่งยากล่าช้า แต่เมื่อมาใช้บริการจริง ๆ แล้ว BAM ให้บริการดีมากความรู้สึกเก่า ๆ ก็หายไป ขั้นตอนการดำเนินการของ BAM สะดวกรวดเร็ว ไม่ยุ่งยากซับซ้อน และสามารถรู้ผลได้ในเวลาไม่ช้า เจ้าหน้าที่ให้คำแนะนำเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะซื้อได้ดี ไม่ว่าจะเป็นรูปถ่ายที่ตั้งของทรัพย์สิน เอกสารต่าง ๆ เกี่ยวกับรายละเอียดของทรัพย์สินที่จะขาย อธิบายถึงปัญหาและอุปสรรคที่มี รวมถึงข้อกฎหมายเกี่ยวข้องจนลูกค้าเข้าใจเป็นอย่างดี บริการหลังการขายดีมาก ลูกค้าสามารถที่จะสอบถามข้อมูลรายละเอียดหรือขอเอกสารเพิ่มเติมได้ มาถึงตอนนี้พนักงานของ BAM ยังติดต่อสอบถามอยู่เป็นประจำว่ามีอุปสรรคหรือปัญหาใดหรือไม่ ซึ่งทำให้รู้สึกดี





ลงนามซื้อ NPL แบงก์ไทยพาณิชย์

คุณกฤษณ์ เสสสะเวช กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด หรือ BAM ร่วมเป็นสักขีพยานในพิธีลงนามซื้อขาย สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ (NPL) จากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) หรือ SCB จำนวน 1,982 ราย ภาระหนี้รวม 5,148,460,373.71 บาท โดยมี คุณสมพร มุลศรีแก้ว รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ BAM และคุณศรัณย์ทร ชูติมา รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ กลุ่มธุรกิจพิเศษ SCB ร่วมลงนามระหว่างกัน ณ ห้องประชุม BAM สำนักงานใหญ่

ลงนามซื้อ NPL แบงก์ทหารไทย

คุณกฤษณ์ เสสสะเวช กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด หรือ BAM ร่วมเป็นสักขีพยานในพิธีลงนามซื้อขาย สินทรัพย์ด้อยคุณภาพ (NPL) จากธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) หรือ TMB จำนวน 409 ราย ภาระหนี้รวม 3,615,878,313.50 บาท โดยมีคุณสมพร มุลศรีแก้ว รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ BAM และ คุณสุปรียา พิพัฒน์มโนมัย หัวหน้าเจ้าหน้าที่บริหารพัฒนาสินทรัพย์ TMB ร่วมลงนามระหว่างกัน ณ ห้องประชุม BAM สำนักงานใหญ่



BAM ซื้อ NPL แบงก์กรุงศรีฯ

คุณสมพร มุลศรีแก้ว รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ BAM และคุณเจนิส แวน เอ็กเคอเรเน รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) หรือ BAY ร่วมลงนามในสัญญาซื้อขายหนี้ด้อยคุณภาพ (NPL) จาก BAY จำนวน 438 ราย ภาระหนี้รวม 2,031,984,942.33 บาท ณ ห้องประชุม BAY สำนักงานใหญ่



ปรับโฉมสำนักงานใหม่

คุณกฤษณ์ เสตะเวช กรรมการผู้จัดการใหญ่ BAM เป็นประธานในพิธีทำบุญสำนักงานอุดรธานี ในโอกาสปรับปรุงสำนักงานใหม่ เพื่อให้บริการลูกค้าอย่างครบวงจร ทั้งการปรับโครงสร้างหนี้ และจำหน่ายทรัพย์สิน และในโอกาสทำบุญสำนักงานอุดรธานี บริษัทฯ ยังได้บริจาคเงินให้แก่มูลนิธิส่งเสริมธรรมแห่งอุดรธานี มูลนิธิเพื่อทำนุบำรุงศาลหลักเมืองอุดรธานี และมูลนิธิอุดรสว่างเมธาธรรมสถาน



บริจาคเครื่องฟอกไต

คุณกฤษณ์ เสตะเวช กรรมการผู้จัดการใหญ่ BAM พร้อมคณะผู้บริหาร มอบเงินจำนวน 600,000 บาท เพื่อจัดซื้อเครื่องฟอกไตให้กับโรงพยาบาลเพ็ญ จังหวัดอุดรธานี สำหรับใช้ในการรักษาผู้ป่วยที่เข้ารับบริการได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมสันทนาการและมอบผ้าห่ม รม ให้กับผู้ป่วย “ภายใต้โครงการ เดิมฝัน บันน้ำใจ กับ BAM ปีที่ 7”



สนับสนุนการศึกษา

คุณกฤษณ์ เสตะเวช กรรมการผู้จัดการใหญ่ BAM พร้อมคณะผู้บริหารและพนักงาน ร่วมส่งมอบอาคารเรียนภายหลังจากปรับปรุงใหม่ พร้อมทั้งมอบเครื่องเล่น ดึงน้ำดื่ม ให้แก่โรงเรียนวัดพระเสียบ อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช นอกจากนี้ยังได้จัดกิจกรรมมอบทุนการศึกษาให้แก่เด็กนักเรียนที่มีความประพฤติดี ตั้งใจเรียน แต่ยากจน จำนวน 36 ทุน และมอบรถจักรยานให้กับเด็กนักเรียนด้วย



BAM มอบโชค

แทนคำขอบคุณลูกค้า

ลุ้นรับ

ที่ดิน ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดฯ

การดำเนินธุรกิจหลักของ BAM นอกเหนือจากการปรับโครงสร้างหนี้แล้ว ยังได้บริหารจัดการทรัพย์สินรอการขาย (NPA) ที่ได้รับซื้อโอนมาจากสถาบันการเงิน และประมูลซื้อจากกรมบังคับคดี โดยบางส่วนนำมาจำหน่ายตามสภาพ ขณะที่บางโครงการสามารถปรับปรุงพัฒนาทรัพย์สินให้อยู่ในสภาพพร้อมขาย ซึ่งมีทั้ง บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดินเปล่า มาแนะนำให้กับลูกค้าตามที่ต้องการ

ในปี 2557 เป็นอีกปีหนึ่งที่ BAM ได้จัดกิจกรรมส่งเสริมการขายอย่างต่อเนื่อง โดยนำเสนอทรัพย์สินรอการขาย พร้อมกับโปรโมชั่นเด็ด ๆ โดนใจมามอบให้กับลูกค้า ซึ่งในช่วงระหว่างวันที่ 1-31 พฤษภาคม 2557 ที่ผ่านมา ได้จัดงาน “มหกรรมคอนโด BAM 2557” ภายใต้แนวคิด “เปลี่ยนเงินค่าเช่า มาผ่อนคอนโดกับ BAM ดีกว่า” และควบคู่ไปกับหลัก 3 ถูก คือ



ขณะเดียวกันในปี BAM ยังได้มอบโปรโมชั่นพิเศษสุดสำหรับลูกค้า ฟรีค่าธรรมเนียมการโอนฯ พร้อมทั้งลุ้นรับฟรี ที่ดินเปล่าที่เขาใหญ่ ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดฯ ในเขตกรุงเทพฯ และแพคเกจท่องเที่ยวจาก BAM รวมมูลค่ากว่า 3 ล้านบาท ให้กับลูกค้าที่ซื้อทรัพย์สิน BAM ทุกประเภททั่วประเทศ และโอนกรรมสิทธิ์ ตั้งแต่ 15 มิถุนายน 2557 – 31 พฤษภาคม 2558 (ไม่รวมลูกค้าผ่อนชำระกับ BAM) โดยจะจับรางวัลในวันที่ 10 มิถุนายน 2558 ณ อาคาร BAM สำนักงานใหญ่ ขณะเดียวกัน BAM ได้ร่วมกับสถาบันการเงิน จัดสินเชื่อสำหรับลูกค้าที่ซื้อทรัพย์สินประเภทที่อยู่อาศัยกับ BAM ธนาคารออมสินเสนอสินเชื่อเคหะ อัตราดอกเบี้ยคงที่ 4.5% นาน 3 ปี สินเชื่อจากธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) คิดอัตราดอกเบี้ย 0% นาน 2 เดือน ฟรีค่าธรรมเนียมสำรวจหลักทรัพย์ ฟรีค่าประกันอัคคีภัย และสินเชื่อบ้านจากธนาคารทีเอสบี เสนอดอกเบี้ยคงที่นานสูงสุด 7 ปี กู้ได้สูงสุด 95%





คำว่า “แม่”

คำว่า “แม่” คำสั้น ๆ ที่มีความหมายในใจของลูกทุกคนยิ่งกว่าคำใดในโลกอย่างหาที่เปรียบไม่ได้ ท่านเป็นผู้ให้กำเนิดที่อดทนเพื่อลูกน้อยในครรภ์ตลอดระยะเวลา 9 เดือน และมอบความรัก การดูแลเอาใจใส่ลูกทุก ๆ คนด้วยความสุขใจ แม้เวลาจะผ่านไปนานสักเท่าไรก็ตาม ความรักของแม่ก็เป็นอมตะนิรันดร์



รู้หรือไม่ว่า? ในแต่ละประเทศใช้คำเรียก “แม่” ผู้ให้กำเนิดที่แตกต่างกันไป โดยส่วนใหญ่แล้วแต่ละภาษามักจะใช้อักษร ม.ม้า หรือ M เรียกผู้ให้กำเนิดเกือบเหมือนกันทุกประเทศทุกภาษา ฟังแล้วอาจจะดูเหมือนความบังเอิญหรือเปล่า แต่จริง ๆ แล้วเป็นเพราะ ม.ม้า เป็นพยัญชนะหน่วยเสียง ที่ออกเสียงได้ง่ายของมนุษย์ สำหรับภาษาไทยจะเรียกฐานเสียงที่เกิดนี้ว่า **ฐานโอะฐะ** คือเสียงที่เกิดจากการเม้มริมฝีปาก ก่อนปล่อยลมเปลี่ยนเสียงออกไป ตัวอักษรไทยที่เกิดจากฐานเสียงนี้ ได้แก่ บ ป ผ ภ พ ม พุดง่าย ๆ คือ เป็นการเปล่งเสียงของเด็กทารกโดยตามธรรมชาติ เมื่อถึงเวลาที่เริ่มจะหัดพูด ผู้เป็นแม่จึงภูมิใจที่ลูกสามารถพูดคำว่า “แม่” ได้เป็นคำแรกนั่นเอง

การออกเสียงคำว่า “แม่” ของแต่ละภาษา

ภาษาอังกฤษ	♥ "มาเธอร์ (Mother)" หรือ "มัม (Mom)"
ภาษาสันสกฤต	♥ "มารดา"
ภาษาเยอรมัน	♥ "มุตเธอร์ (Mutter)" หรือ "มาม้า (Mama)"
ภาษาบาลี	♥ "มาตา"
ภาษาจีน	♥ "ม่าม้า" (แต่จื๊ว) จินกลางอ่านว่า มาหมะ
ภาษาอินเดีย	♥ "มามี่"
ภาษาฝรั่งเศส	♥ "มามอง"
ภาษาเกาหลี	♥ "ออมม่า"
ภาษาเวียดนาม	♥ "แม่" ออกเสียงใกล้เคียงภาษาไทย
ภาษาเขมร	♥ "มะนาย"



mom mom

...ออมม่า



โรคที่มากับฤดูฝน และการดูแลสุขภาพ



แพทย์หญิงประภาศรี พลั้วชรา
กุมารแพทย์ ประจำโรงพยาบาลสมิติเวช ธนบุรี

ในช่วงฤดูฝน ความเปียกชื้น และน้ำที่ท่วมขังเป็นสาเหตุของโรคหลากหลายชนิด จะเป็นการดีไม่น้อย ถ้าเราสามารถดูแลสุขภาพร่างกายของเราและคนที่เรารัก ให้พ้นจากโรคต่าง ๆ ที่มาพร้อมกับหน้าฝน ใน @Station 99 ฉบับนี้ เราได้รับเกียรติจากแพทย์หญิงประภาศรี พลั้วชรา ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคที่มากับน้ำฝนและการดูแลสุขภาพครับ

1. โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง โรคไทฟอยด์ อาหารเป็นพิษ

เกิดจากการรับประทานอาหารหรือน้ำดื่มที่ปนเปื้อนเชื้อโรค การรับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ ทำให้มีอาการ ท้องเสีย มีไข้ ปวดท้อง คลื่นไส้ อาเจียน

ควรป้องกันโดย รับประทานอาหารที่สุกใหม่ ๆ ไม่ควรเก็บนานเกิน 6 ชั่วโมง

2. โรคที่เกิดจากยุง

2.1 โรคไข้เลือดออก เกิดจากเชื้อไวรัส โดยมียุงลายเป็นพาหะนำโรค หลังถูกยุงกัด 5-8 วัน จึงมีอาการไข้สูงมากกว่าหรือเท่ากับ 38.5 องศาเซลเซียส ติดต่อกัน 2-7 วัน

2.2 โรคไข้สมองอักเสบเจอี เกิดจากยุงรำคาญ ที่กินเลือดหมู ส่วนมากไม่มีอาการ ถ้ามีอาการจะมีไข้ ชี้น ชัก อาเจียนได้

2.3 โรคมาเลเรีย เกิดจากยุงก้นปล่อง ในป่า หลังถูกยุงกัดจะไข้สูง ชี้น และมีอาการมาเลเรียขึ้นสมองได้

ควรป้องกันโดย ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในที่อยู่อาศัย หรือมีฝาปิดที่ใส่น้ำให้มิดชิดอยู่เสมอ และหลีกเลี่ยงโอกาสโดนยุงกัด

3. โรคมือเท้าปาก

พบในเด็กอายุน้อยกว่า 5 ปี สาเหตุจากเชื้อไวรัส Enterovirus , coxsackie จากน้ำลาย และในอุจจาระของผู้ป่วย ผู้ที่ป่วยจะแพร่เชื้อได้ 2-3 วัน ก่อนมีอาการจนถึง 1-2 สัปดาห์ หลังมีอาการ หลังจากรับเชื้อ 3-6 วัน จะมีไข้อยู่ 2-3 วัน ผื่นที่ฝ่ามือ ฝ่าเท้า ปาก ลิ้น เหงือก โดยจะหายเองใน 5-7 วัน อาการแทรกซ้อนพบในส่วนน้อย เช่น ไข้สมองอักเสบ กล้ามเนื้อหัวใจอักเสบ

ควรป้องกันโดย ไม่ใช้อุปกรณ์และภาชนะในการรับประทานอาหารและดื่มร่วมกับผู้อื่น และหากพบว่ามียุงในโรงเรียนมีอาการเช่นนั้น ควรแยกเด็กให้หยุดเรียน เพื่อเฝ้าสังเกตอาการและรักษา 1 สัปดาห์

4. โรคเยื่อตาอักเสบหรือตาแดง

เกิดจากเชื้อไวรัส ติดต่อกันโดยการสัมผัส ใช้น้ำที่ไม่สะอาดล้างหน้า อาบน้ำ หรือน้ำไม่สะอาดกระเด็นเข้าตา

ควรป้องกันโดย ล้างมือให้สะอาดทุกครั้งก่อนการใช้มือสัมผัส

บริเวณใบหน้าหรือดวงตา หลีกเลี่ยงการใช้ของร่วมกัน เช่น ผ้าเช็ดหน้า, ผ้าเช็ดตัว

5. โรคเลปโตสไปโรซิส

เกิดจากเชื้อแบคทีเรียที่อยู่ในฉี่หนู สุนัข สุกร โค กระบือ เชื้อปนอยู่ในน้ำ และสิ่งแวดล้อมที่มีน้ำท่วมขัง เชื้อเข้าร่างกายทางบาดแผล รอยถลอก เยื่อตา จมูก ปาก ผิวหนังที่เปื่อยยุ่ย การกินอาหาร หรือน้ำที่ปนเปื้อน อาการ ไข้สูง ปวดเมื่อย ตาแดง คอแข็ง ตัวเหลือง ตาเหลือง ปอดอักเสบ กล้ามเนื้อหัวใจอักเสบ

ควรป้องกันโดย ไม่เดินลุยน้ำหรือแช่น้ำนาน ๆ ถ้าจำเป็นควรใช้รองเท้าบูตชนิดป้องกันน้ำ

การดูแลสุขภาพทั่วไปในหน้าฝน

1. ออกกำลังกายสม่ำเสมอ รักษาร่างกายให้อบอุ่นเพื่อให้ร่างกายมีความต้านทานโรค
2. รับประทานอาหารที่สะอาดปรุงสุกใหม่ ๆ ไม่มีแมลงวันตอม และดื่มน้ำที่สะอาดทุกครั้ง เช่น น้ำที่ต้มแล้ว หรือน้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพ (เครื่องหมาย อย.) รวมทั้งเลือกซื้อน้ำแข็งที่สะอาดไม่มีตะกอน
3. ล้างมือฟอกสบู่ให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารทุกครั้ง
4. ขับถ่ายอุจจาระ หรือปัสสาวะในห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ หากไม่สามารถทำได้ ให้ใช้ถุงพลาสติกรองรับ แล้วโยนปูนขาวจำนวนที่มากพอ ปิดปากถุงให้แน่นสนิท นำใส่ถุงขยะมัดรวบอีกครั้งหนึ่ง ก่อนนำไปทิ้งขยะ อย่าขับถ่ายลงแหล่งน้ำที่ท่วมขังโดยตรง
5. หากมีไข้สูง หรือรู้สึกไม่สบาย ควรเช็ดตัวลดไข้เป็นระยะ รับประทานยาลดไข้ เช่น พาราเซตามอล (ห้ามใช้แอสไพริน) และหากภายใน 2 วัน ไข้ไม่ลด หรืออาการทรุดลงให้รีบไปพบแพทย์
6. หลีกเลี่ยงการคลุกคลีใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีโรคติดต่อของระบบทางเดินหายใจ หากจำเป็นต้องใกล้ชิด ให้สวมใส่ที่ป้องกัน และดูแลความสะอาดของร่างกายเป็นประจำ

ทั้งหมดข้างต้นคือสิ่งที่คุณหมอแนะนำมา อโรคยา ปรมาลาภา ความไม่มีโรค เป็นลาภอันประเสริฐครับ พบกันฉบับหน้านะครับ

สาหร่ายพวงองุ่น

อร่อย มากคุณค่า

สาหร่ายทะเล เป็นพืชชนิดหนึ่งที่อาศัยอยู่ในทะเล และเป็นอาหารที่นิยมบริโภคกันในต่างประเทศมาเป็นเวลาช้านาน โดยสาหร่ายที่เราเห็นกันอยู่ในภาพมีชื่อว่า สาหร่ายพวงองุ่น วันนี้ มารู้จักสาหร่ายทะเลชนิดนี้ด้วยกันครับ...

สาหร่ายพวงองุ่น ชื่อวิทยาศาสตร์ คือ *Caulerpa lentillifera* J. Agardh เป็นสาหร่ายทะเลสีเขียวที่มีใบ (รามุลัส) เป็นเม็ดทรงกลม สีเขียว มีแขนงตั้งตรงลักษณะคล้ายพวงองุ่นแตกออกมาจากส่วนที่เลื้อยไปตามพื้นผิว ส่วนปลายของแขนงย่อยเป็นทรงกลม ซึ่งแตกปกคลุมหนาแน่นเกือบตลอดความยาวแขนงมีรอยคอดชัดเจนระหว่างปลายแขนงย่อยที่เป็นทรงกลมกับส่วนก้านสั้น

ด้วยความที่มีลักษณะเป็นพวง เม็ดกลมเป็นช่อคล้ายกับพวงองุ่นหรือคาเวียร์สีเขียว จึงมีชื่อเรียกอีกอย่างหนึ่งว่า "Sea grapes" หรือ "Green caviar" ส่วนชาวญี่ปุ่นจะเรียกสาหร่ายชนิดนี้ว่า "Umi budo" ซึ่งแปลว่า องุ่นแห่งท้องทะเล

สาหร่ายพวงองุ่นจัดเป็นหนึ่งในสาหร่ายที่รับประทานได้และยังมีรสชาติดีด้วย โดยเราอาจพบสาหร่ายชนิดนี้เจริญเติบโตอยู่บนโขดหินก้อนกรวด และพื้นทราย ในเขตน้ำขึ้นน้ำลงไปจนถึงเขตน้ำลงต่ำสุดบริเวณชายฝั่งที่มีคลื่นไม่รุนแรง โดยอาจอยู่รวมตัวกันเป็นกระจุกหรือปะปนกับสาหร่ายชนิดอื่นตามซอกหินหรือปะการัง ปัจจุบันสามารถพบสาหร่ายพวงองุ่นได้ในเขตประเทศอินโดนีเซีย ฟิลิปปินส์ ไทย เวียดนาม และญี่ปุ่น นอกจากนี้ยังแพร่กระจายไปในเขตร้อนอย่างเคนยา มาดากัสการ์ โมซัมบิก แทนซาเนียและปาปัวนิวกินี สาหร่ายพวงองุ่นจัดเป็นอาหารสุขภาพที่มีราคาค่อนข้างสูง ดังนั้น หลายประเทศจึงนิยมเพาะเลี้ยงเพื่อส่งออก ซึ่งปัจจุบันกรมประมงในประเทศไทยสามารถเพาะเลี้ยงสาหร่ายพวงองุ่นได้ด้วยวิธีที่มีประสิทธิภาพมากขึ้น ทำให้เกษตรกรสามารถเลี้ยงสาหร่ายพวงองุ่นได้อย่างสะอาดและมีสีสดสวยงาม ทั้งยังถือเป็นสาหร่ายที่มีศักยภาพทางเศรษฐกิจอีกด้วย

ในประเทศไทย กรมประมงได้ริเริ่มการเลี้ยงสาหร่ายชนิดนี้ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2536 โดยปลูกในบ่อพักน้ำชีวภาพ แต่ปัจจุบันได้พัฒนาการเพาะเลี้ยงเพื่อขยายผลในเชิงพาณิชย์ ได้ 3 รูปแบบ ทั้งในระบบการเลี้ยงในบ่อพักน้ำธรรมชาติ บ่อดินหรือบ่อเลี้ยงสัตว์น้ำ เช่น บ่อเลี้ยงกุ้ง บ่อเลี้ยงปลาและระบบการเลี้ยงในบ่อคอนกรีต

สาหร่ายพวงองุ่น ถือเป็นหนึ่งในอาหารยอดนิยมของชาวญี่ปุ่น เพราะมีความเชื่อกันว่า รับประทานแล้ว จะทำให้หายป่วยเร็วขึ้น เนื่องจากสาหร่ายพวงองุ่นเป็นสาหร่ายที่มีคุณค่าทางอาหารสูง คือมีปริมาณของแร่ธาตุหลายชนิด ได้แก่ ไอโอดีน ซึ่งช่วยป้องกัน และรักษาโรคคอพอก แมกนีเซียมช่วยบำรุงกล้ามเนื้อและระบบประสาท โปรแตสเซียมช่วยควบคุมการทำงานของเซลล์และความสมดุลของน้ำในร่างกาย รวมทั้งพบวิตามินบี ซี อี และกรดอะมิโนจำเป็นหลากหลายชนิด ที่ไม่พบในพืชบก โดยพบว่ามีกรดอะมิโนจำเป็นอยู่เกือบ 40% ของกรดอะมิโนรวม ซึ่งใกล้เคียงกับที่พบในไข่และโปรตีนถั่วเหลือง ทั้งยังมีแคลอรีต่ำ จึงเหมาะสำหรับผู้ป่วยโรคเบาหวาน หัวใจ และความดันโลหิตด้วยคุณสมบัติเช่นนี้ จึงทำให้สาหร่ายพวงองุ่น ได้รับการเรียกขานว่า "longevity seaweeds" ด้วยหน้าตาที่น่ารับประทาน และคุณประโยชน์มากมาย ทำให้สาหร่ายพวงองุ่นกลายเป็นอาหารสุขภาพน้องใหม่ที่กำลังได้รับความนิยม อย่าลืมลองหาซื้อมารับประทานเพื่อสุขภาพที่ดีของเรากันบ้างนะครับ



กล้องฟรุ้งฟรุ้ง ไม่ต้องใช้แอปแต่งรูป ก็ดูดี...

“เชื่อว่าหลายคนคงเคยสงสัยว่า ดารา หรือพริตตี้ใช้นิยมนะอะไรกันนะ ดูแล้วตัวเองอย่างไรถึง ทำให้พิวดูดีขาวเนียนขนาดนั้น วันนี้เราจะมาเปิดเผยความลับ กับเทคนิค **ฟรุ้งฟรุ้ง** กันครับ ”

อีกหนึ่งกระแสที่มาแรงในตอนนี้คือกระแสของ "กล้องฟรุ้งฟรุ้ง" หรือกล้อง CASIO Exilim TR35 และรุ่น TR15 ที่เหล่าบรรดา ดารา นักแสดงนิยมใช้ถ่ายรูปตัวเองอัปเดตอินสตาแกรม(IG) นั่นเอง ประโยชน์ของกล้องรุ่นนี้ที่ทำให้เป็นที่นิยมกันคือมันสามารถถ่ายรูปแนวพอร์ตเทรต หรือรูปบุคคลได้สวยกว่ากล้องที่อยู่บนมือถือเอามาก ๆ โดยไม่ต้องเสียเวลาใช้แอปแต่งภาพเลย โดยกล้องฟรุ้งฟรุ้งนี้ได้ผสมผสานจุดเด่นของกล้องดิจิทัลและโทรศัพท์มือถือเข้าด้วยกันสามารถถ่ายภาพได้อย่างคมชัด มีฟังก์ชันระดับโปรที่อยู่ในกล้อง DSLR มาให้ใช้งานแต่สามารถปรับแต่งได้ง่ายเหมือนกล้องบนมือถือ ภาพถ่ายออกมาผิวขาวเนียนสดใสดูเป็นธรรมชาติยิ่งขึ้น สามารถถ่ายรูปตัวเองได้อย่างง่ายดายโดยการเชื่อมต่อเข้ากับมือถือผ่านแอปพลิเคชันกล้องฟรุ้งฟรุ้ง (โหลดฟรีทั้ง Android และ iOS) ช่วยให้เรารูปด้านข้างหรือถ่ายรูปที่อยู่ไกล ๆ ได้ด้วยตัวเราเอง มีขาตั้งกล้องมาให้เพื่อตั้งบนพื้นหรือใช้แขวนก็ได้และยังสามารถหมุนกล้องได้ด้วย โดยเราสามารถดูภาพได้ตลอดเวลาผ่านมือถือ อีกทั้งยังสามารถโอนย้ายภาพจากกล้องมามือถือได้ง่าย ๆ ผ่านตัวแอป พร้อมทั้งสามารถแชร์ขึ้นโซเชียลเน็ตเวิร์คได้ทันทีอีกด้วย



Before



After

กล้อง CASIO Exilim TR ในรุ่นแรก ๆ นั้นไม่ค่อยเป็นที่นิยมเท่าไร แต่รุ่นล่าสุด CASIO Exilim TR35 และรุ่น TR15 ได้เพิ่มฟังก์ชันในการเชื่อมต่อเข้ากับมือถือและมี feature ที่ช่วยให้ถ่ายภาพบุคคลเข้ามา และทำให้ถ่ายภาพออกมาได้สวยขึ้นกว่ารุ่นเดิมอีกมาก คือโหมด Make Up โหมดที่ทำให้เราสามารถเลือกปรับระดับความเนียนได้สูงสุดถึง 12 ระดับ อีกทั้งยังพกพาความสะดวกในการถ่ายรูปตัวเองได้ง่ายยิ่งขึ้นทำให้มียอดขายถล่มทลายจนของขาดตลาด โดยราคาของกล้องฟรุ้งฟรุ้งที่ขายกันอยู่จะมีราคาอยู่ที่ 24,000 บาทสำหรับ CASIO TR15 และราคา 32,000 บาทสำหรับ CASIO TR35 ซึ่งเป็น ราคาที่ค่อนข้างสูงแต่ด้วยความสามารถที่ให้มาก็ถือว่าคุ้มค่ามากโดยกล้องฟรุ้งฟรุ้งนี้จะมีให้เลือก 3 สีด้วยกัน คือ สีขาว สีชมพู และสีฟ้า ทั้งหมดนี้ก็คือ เทคนิคที่จะทำให้คุณดูสดใส ฟรุ้งฟรุ้ง มีเสน่ห์สุด ๆ ไปเลยครับ

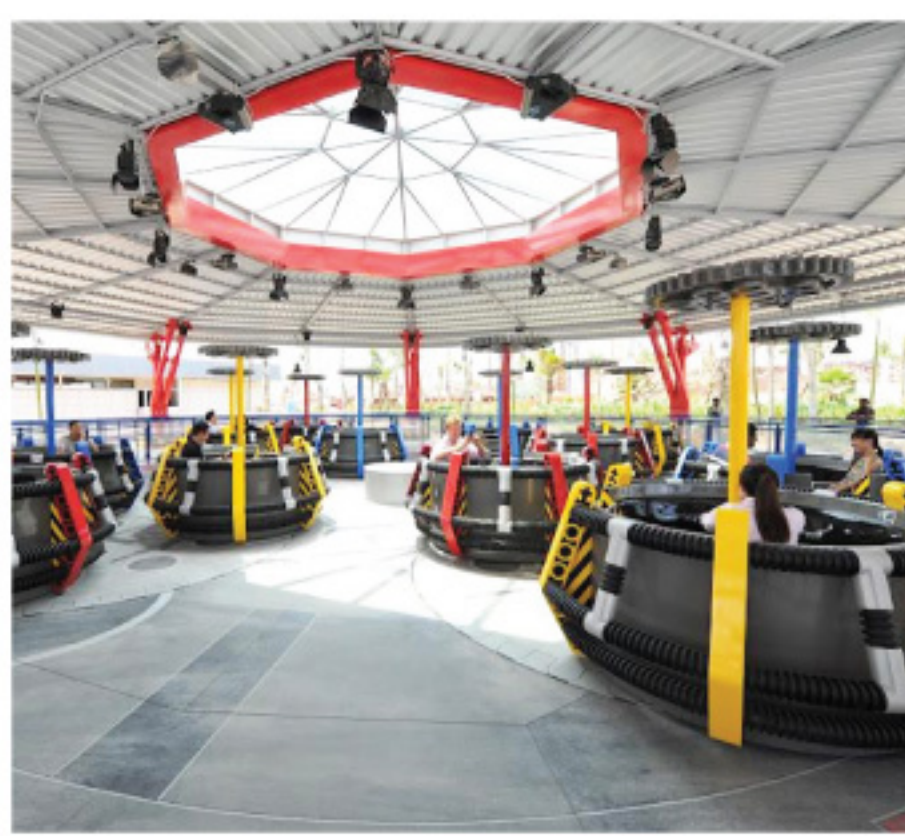




LEGOLAND MALAYSIA

ประติมากรรมตัวต่อ สวนสนุกแห่งแรกในเอเชีย

สวนสนุกที่ออกแบบมาแนวคอนเซ็ป เลโก้ ของเล่นตัวต่อยอดเยี่ยม เสริมสร้างพัฒนาการความคิดสร้างสรรค์ในวัยเด็ก ที่หลายคนเคยเล่นกัน ถือเป็นสวนสนุกธีมเลโก้แลนด์แห่งที่ 6 ของโลกและแห่งแรกในเอเชียที่ตั้งอยู่ในเมืองนุสาจายา รัฐยะโฮร์บาห์รู เพียงพร้อมไปด้วยเรื่องราวของเลโก้ เครื่องเล่นอีกกว่า 40 ชนิด และมีเมืองจำลองประเทศต่าง ๆ สำหรับใครที่ชื่นชอบตัวต่อเลโก้ ห้ามพลาดเด็ดขาด พร้อมสวนน้ำขนาดใหญ่ระดับต้น ๆ ของโลก โดยหวังให้เป็นจุดดึงดูดนักท่องเที่ยวจากทั่วโลกให้มาเที่ยวประเทศมาเลเซีย นอกจากนี้ เลโก้แลนด์ยังมีโครงการที่จะสร้างโรงแรมภายในสวนสนุกให้แล้วเสร็จในปีนี้ด้วย





มารู้จักประเทศมาเลเซีย หรือเรียกชื่อทางการว่า สหพันธรัฐมาเลเซีย

ตั้งอยู่ทางเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ พื้นที่ประเทศส่วนหนึ่งอยู่บนแหลมมาลายูและพื้นที่อีกส่วนหนึ่งอยู่บนเกาะบอร์เนียว มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด 329,758 ตร.ม. (ประมาณ 64% ของไทย) มาเลเซียมีพรมแดนติดกับประเทศอินโดนีเซียและทางทะเลติดกับทะเลจีนใต้ทางตอนใต้ของเวียดนาม ส่วนทางทิศเหนือติดกับประเทศไทย หากพูดถึงประเทศที่มีความหลากหลายมากที่สุด คงหนีไม่พ้นประเทศมาเลเซียอย่างแน่นอน เพราะที่นี่รวมคนจากหลายเชื้อชาติ ศาสนาเอาไว้ด้วยกัน ทั้งมาเลย์ จีน อินเดียและไทย โดยมีประชากรรวมทั้งหมด 30 ล้านคน สะท้อนออกมาเป็นวัฒนธรรมที่แตกต่าง แต่ผสมผสานเข้ากันได้อย่างลงตัว ผ่านสิ่งก่อสร้างและประเพณีต่าง ๆ นอกจากนี้ ยังอุดมสมบูรณ์ไปด้วยแหล่งท่องเที่ยวทางธรรมชาติมากมาย

On Tour ฉบับนี้เราจะพาไปรู้จักประเทศมาเลเซีย หนึ่งในประเทศสมาชิกอาเซียนกันให้มากขึ้น

การแต่งกายชาวมาเลเซีย



ฝ่ายหญิง เรียกว่า Baju Kurung สวมเสื้อคออยู่แขนยาวถึงข้อมือ ปลอกชายเสื้อ นุ่งโจงปาดะลายดอกสีสดงดงาม

ฝ่ายชาย เรียกว่า Baju Melayu สวมเสื้อแขนยาวกางเกงขายาว นุ่งโจงเป็นตา บางคนสวมหมวกใช้ผ้าโพกศีรษะ คนสูงอายุมักมีผ้าห้อยไหล่

ตึกเปโตรนาส (Petronas Twin Tower)

ตึกที่สูงเป็นลำดับ 3 ของโลก มีความสูงถึง 452 เมตร มีชั้นทั้งหมด 88 ชั้น โดยทางการใช้งบประมาณการก่อสร้างแล้วเสร็จ 20,000 ล้านบาท ชื่อตึกมีที่มาจากเจ้าของตึกที่ดำเนินธุรกิจผลิตน้ำมันยี่ห้อเปโตรนาส จึงนำมาตั้งเป็นชื่อตึกนั่นเอง การออกแบบได้รับแรงบันดาลใจจากลักษณะของเสาหินทั้ง 5 ของอิสลาม นอกจากความสวยงามและความสูงของตึก ที่ทำให้คนทั่วโลกต้องตะลึงแล้ว ภายในตึกยังเป็นแหล่งรวมความรู้ ศิลปะ วัฒนธรรม ดนตรี บันเทิงและแหล่งช้อปปิ้งขนาดใหญ่ ตึก Petronas จึงกลายเป็นจุดขายของการท่องเที่ยวมาเลเซีย ที่ไกด์นำเที่ยวจะต้องจัดโปรแกรมให้เป็นสถานที่พานักท่องเที่ยวได้มาสัมผัสพร้อมถ่ายภาพเป็นที่ระลึกกลับไป

อาหารประจำชาติ



นาชิ เลอแม็ก (Nasi Lemak) อาหารยอดนิยมของมาเลเซีย ข้าวหุงกับกะทิ และใบเตย รับประทานพร้อมเครื่องเคียง 4 อย่าง ได้แก่ ปลากะตักทอดกรอบ แตงกวาทัน ไข่ต้มสุก และถั่วอบ ซึ่งนาชิ เลอแม็กแบบดั้งเดิมจะห่อด้วยใบตอง และมักรับประทานเป็นอาหารเช้า แต่ในปัจจุบัน กลายเป็นอาหารยอดนิยมที่รับประทานได้ทุกมื้อ และแพร่หลายในประเทศเพื่อนบ้านอีกหลายแห่ง เช่น สิงคโปร์ และภาคใต้ของไทยด้วย

แกงหัวปลา (Curry Fishhead) เป็นอาหารมาเลเซียที่ผสมผสานด้วยเครื่องเทศและใบการีลีฟ ซึ่งเป็นผักของอินเดีย รสชาติกลมกล่อมมาก เคล็ดลับที่สำคัญของอาหารจานนี้คือหัวปลาจะต้องไม่คาว เพราะจะทำน้ำแกงคาวและเสียรสความอร่อย

เอกลักษณ์ที่โดดเด่นของมาเลเซีย นอกจากเรื่องการเมืองที่มีเสถียรภาพมากแล้ว มาเลเซียเป็นหนึ่งในประเทศสมาชิกอาเซียนที่มีพื้นที่อุดมสมบูรณ์อย่างมากและสามารถผลิตยางพาราได้มากที่สุดประเทศหนึ่ง มีการปลูกข้าวเจ้าและอุตสาหกรรมปาล์มน้ำมันคุณภาพเยี่ยม ที่สร้างรายได้จำนวนมหาศาลให้กับประเทศ นับได้ว่ามาเลเซียเป็นหนึ่งในเสือเศรษฐกิจของอาเซียน

CHILL OUT

ที่มาของข้อมูล Kitty Cat Cafe



Kitty Cat Cafe

COFFEE • TEA • HOMEMADE BAKERY

ช่วงนี้กระแสความนิยมของแมวเหมียวที่บ้านเรากำลังอินเทรนด์หลาย ๆ คนก็คงชื่นชอบแมวกันอยู่ไม่น้อย ด้วยอุปนิสัยที่อ่อน น่ารัก และขี้พุงนุ่ม ทำให้เจ้าของที่รักแมวต้องการพาแมวไปไหนต่อไหนด้วย แม้แต่ตอนไปรับประทานอาหารข้างนอก แต่จะมีร้านอาหารไหนที่สามารถพาเจ้าแมวเหมียวของเราเข้าไปมีส่วนร่วมบนโต๊ะอาหารได้บ้าง เราคงเคยเห็นที่ประเทศญี่ปุ่น เกาหลี ที่มีคาเฟ่สำหรับคนรักแมวมาบ้างแล้ว แต่รู้ไหม บ้านเราก็มียคาเฟ่ประเภทนี้เช่นกัน อย่างร้าน “Kitty Cat Cafe” คาเฟ่ที่มีอาหารเบเกอรี่ เครื่องดื่มแสนอร่อยและยังสามารถพาน้องแมวมาที่ร้านได้



“Kitty Cat Cafe” เกิดขึ้นมาด้วยความรักในการทำขนม และ ส่วนตัวของคุณปุกกี้ เจ้าของธุรกิจ เป็นคนที่รักแมวอยู่แล้ว จึงนำ 2 สิ่งที่รักมารวมกันเปิดร้านคาเฟ่แมวขึ้นมา

ก้าวแรกที่เดินเข้าร้านมา จะพบน้องแมวเหมียวมากมายหลากหลายสายพันธุ์มาคอยต้อนรับ ล้วนแล้วแต่น่ารัก ๆ ทั้งนั้นเลย การตกแต่งภายในร้าน ดูโปร่งโล่งสบาย ๆ ให้ความรู้สึกเหมือนกับทานกาแฟอยู่ที่บ้าน ส่วนที่นั่งมีทั้งเก้าอี้ทรงสูงและโต๊ะญี่ปุ่นไว้สำหรับนั่งเล่นชิล ๆ เพลิน ๆ เล่นกับน้องแมวได้อย่างไม่เบื่อเลย โดยทางร้านก็ใจดีอนุญาตให้ลูกค้าอุ้มแมวเหมียวถ่ายรูปได้ตามสบาย และในอนาคตทางร้านจะเพิ่มโซน grooming & pet shop อีกด้วย



สำหรับสมาชิก @Station 99 ทานร้าน Kitty Cat Cafe
มอบส่วนลดค่าเบเกอรี่และเครื่องดื่ม (ติดตามรายละเอียดหน้า 21)



ที่อยู่: บ้านบดินทร์ ย่านทาวเวอร์อินทาวน์ ใกล้กับ โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) เข้าได้จากถนนเลียบทางด่วนรามอินทรา-เอกมัย
ลาดพร้าว 94 ลาดพร้าว 112, รามคำแหง 53 และรามคำแหง 43/1
โทร. 02-538-0108 Kitty Cat Cafe
เปิดบริการอังคาร-อาทิตย์ 11.00-21.00 น.

อาชีพรวย

ที่มาของภาพ/ข้อมูล สะพายเป้ Backpacker Hostel



คุณขจร ศิริพลวุฒิกุล
กรรมการผู้จัดการ

ธุรกิจโฮสเทลแบบ สะพายเป้



สวรรค์สำหรับนักเดินทาง Backpacker นอกจากจะท่องเที่ยวชมสถานที่ต่าง ๆ ในราคาประหยัดแล้ว ที่พักก็เป็นอีกปัจจัยหนึ่งที่สำคัญสำหรับการเดินทาง วันนี้เราแนะนำธุรกิจโฮสเทลที่ใหญ่ที่สุดในกรุงเทพมหานคร นั่นก็คือ **สะพายเป้โฮสเทล**

คุณขจร ศิริพลวุฒิกุล กรรมการผู้จัดการ เล่าถึงที่มาของการทำธุรกิจนี้ว่า “เดิมที่ตั้งของอาคารเป็นโชว์รูมให้เช่าเพื่อประกอบธุรกิจต่าง ๆ ต่อมาเมื่อว่างจากผู้เช่า คุณพ่อผมจึงคิดจะขายอาคารนี้ แต่ผมเสนอไอเดียว่าประเทศไทยเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่น่าจะลองทำโฮสเทล ซึ่งนั่นก็เป็นที่มาของการเริ่มต้นโฮสเทลเมื่อ 4 ปี ก่อนกลุ่มเป้าหมายลูกค้าของเรา เป็น Backpacker จากหลากหลายเชื้อชาติแบ่งเป็น อเมริกา ยุโรป 60% เอเชีย 30% อินเดีย ตะวันออกกลาง 10% ผลตอบรับจากลูกค้าปัจจุบันดีมาก จากเดิมทำการตลาดโดยโฆษณาประชาสัมพันธ์ตามสื่อต่าง ๆ แต่ใช้ไม่ได้ผลกับธุรกิจโฮสเทล เราจึงเน้นการบริการลูกค้าให้ดีที่สุด”

หลัก 6 ข้อที่สำคัญในการให้บริการของ สะพายเป้คือ

1. ความปลอดภัย
2. ความสะอาด
3. สภาพแวดล้อม
4. สถานที่ตั้งที่ใกล้จาก BTS เพียง 5 นาที
5. ความคุ้มค่า
6. พนักงานมีมนุษยสัมพันธ์ มีใจรักบริการ

นอกจากนี้ ยังมีกิจกรรมพิเศษที่ทำให้สะพายเป้โฮสเทลต่างจากโฮสเทลอื่น ในแต่ละสัปดาห์จะมีกิจกรรมให้ลูกค้าได้ร่วมทำ เช่น movie night การสอนทำอาหารไทย และการแกะสลัก ฯ เมื่อลูกค้าใช้บริการแล้วประทับใจก็จะนำประสบการณ์ไปบอกต่อ และไปเขียนรีวิวในเว็บไซต์การจองที่พักของโฮสเทล โดยจะมีการจัด Rating 5 อันดับโฮสเทลที่มีผู้ใช้บริการมากที่สุด และในอนาคตจะมีการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (AEC) ภาษาอังกฤษยังเป็นภาษาที่จำเป็นมากที่สุด และการพูดภาษาที่หลากหลายได้ เช่น ภาษาจีนกลาง ภาษาอินโดนีเซีย ในการให้บริการจะทำให้ลูกค้าประทับใจ ข้อดีของการทำโฮสเทล แตกต่างจากอุตสาหกรรมเครื่องจักรที่ต้องเปลี่ยนตามระยะเวลาและมีต้นทุนสูง แต่อุปสรรคในการดำเนินธุรกิจการทำโฮสเทลมีรายละเอียดมาก และการบริหารคนเป็นสิ่งสำคัญ

สำหรับคนที่สนใจมีทรัพย์สินประเภทที่ดินเปล่า หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง อยากจะนำมาพัฒนาเป็นโฮสเทล ยังสามารถทำได้ ซึ่งทำเลที่ตั้งสำคัญที่สุด แต่ไม่ได้มีเพียงแค่นี้แล้วจะต้องมีใจรักบริการ รักที่จะช่วยเหลือคน

สะพายเป้ โฮสเทล มีสาขาอยู่ 3 สาขา คือ

1. สะพายเป้ โฮสเทล ถนนสุรศักดิ์ สีสลม, บางรัก กรุงเทพฯ
2. โรงแรมไนต์ไชน์ เดอะแกลเลอรี จ.เชียงใหม่
3. เดย์เวียง เดอะแกลเลอรี โฮสเทล จ.เชียงใหม่

สอบถามเพิ่มเติม โทร. +66 2238 2322 www.saphaipae.com

เลือกซื้อบ้านหน้าฝน

เคล็ดลับที่ถูกลมองข้าม

“หลาย ๆ คนอาจไม่ชอบไปเลือกซื้อบ้านหน้าฝน เพราะไม่สะดวกในการเดินทาง ทำให้หน้าฝนกลายเป็นช่วงโลว์ซีซั่นของการขายบ้านกันไปโดยปริยาย แต่แท้จริงแล้ว การเลือกซื้อบ้านช่วงหน้าฝนจะทำให้คุณได้ทราบสภาพและปัญหาที่แท้จริงของบ้าน หรืออาคารหลังนั้น”



เริ่มจากภายนอกโครงการ เมื่อมีฝนและน้ำท่วมจะทำให้เราได้รับรู้ว่าทำเลที่เราเลือกนั้นสูงต่ำมากน้อยแค่ไหน พอที่จะรับสภาพปัญหาน้ำท่วมได้หรือไม่ ฝนตกน้ำท่วมขนาดนี้ ดูด้วยตาก็รู้ว่าควรอยู่หรือไม่ควรอยู่อาศัยในทำเลนั้น นอกจากนี้ ยังสามารถสำรวจพื้นที่ที่ตั้งโครงการได้ว่าเจ้าของโครงการวางแผนรับมือกับปัญหาน้ำท่วมมากน้อยขนาดไหน ตั้งแต่เรื่องการถมดินเพื่อพัฒนาโครงการสูงพอหรือไม่ ไปจนถึงการวางระบบระบายน้ำในโครงการดีพอ กับการรับมือเมื่อน้ำท่วมหรือเปล่า

ช่วงเวลาที่เหมาะจะสังเกตลักษณะของน้ำฝน คือ เวลาที่ฝนตกหนัก ๆ ซึ่งจะมีลมพายุพัดแรงทุกทิศทุกทาง ควรสังเกตว่าน้ำฝนที่หลังคาไหลไปในทิศทางใดบ้าง มีส่วนใดของบ้านเกิดรอยต่าง เพราะน้ำฝนหรือไม่ บริเวณที่ควรสำรวจร่องรอยน้ำฝน ได้แก่

1. ระหว่างวงกบและผนังปูนจะมีขอบอย่างกันน้ำรั่วซึมเข้ามาเวลาฝนตกแรง ๆ ซึ่งปกติ น้ำจะไม่รั่วซึมเข้ามาภายในรอยต่อที่ผนังปูนฉาบกับวงกบประตู



2. หน้าต่าง เมื่อวัสดุต่างชนิดกันมาเชื่อมต่อกัน จึงไม่สามารถทำให้แนบสนิทเป็นเนื้อเดียวกันได้ วัสดุจะมีการยืดหดตัวอยู่เสมอตามสภาพอากาศที่เปลี่ยนแปลง ดังนั้นเมื่อฝนตกแรง ๆ อาจทำให้ฝนเข้าตามร่องรอยต่อระหว่างวงกบและผนัง อีกทั้งเกิดแรงดูดของอากาศจากภายในห้องในช่วงฝนตก ทำให้น้ำฝนรั่วซึมเข้าสู่ช่องว่างของรอยต่อได้

3. พื้นเฉลียงและระเบียง หลังฝนตกให้สังเกตดูว่าบริเวณพื้นเฉลียง และระเบียงมีน้ำเจิ่งนองหรือน้ำฝนขังเป็นแอ่งหรือไม่ ถ้ามีแสดงว่าพื้นผิวมีการระบายน้ำไม่ดีพอ



4. รอยคราบน้ำ ควรตรวจสอบพื้นที่ของโครงการที่มีระดับหน้าดินที่สูงกว่าถนนสาธารณะด้านนอก ว่าเคยมีน้ำท่วมขังหรือไม่ สามารถสังเกตจากรอยคราบน้ำหรือคราบตะไคร่จากเสาไฟฟ้าหรือรั้วบ้านเดิมภายในโครงการนั้น ๆ ได้

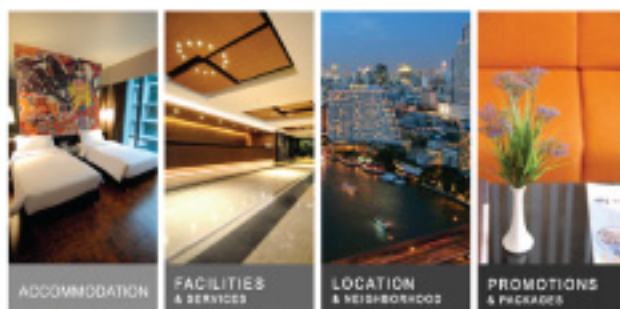
เคล็ดลับง่าย ๆ เลือกซื้อบ้านก็ควรรอบคอบจริง ๆ



สิทธิประโยชน์พิเศษ สำหรับสมาชิก @Station 99

BAM ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับสินค้าและบริการ หากมีปัญหาหรือข้อสงสัยกรุณาติดต่อร้านค้า หรือผู้ให้บริการโดยตรง โปรดสอบถามรายละเอียดก่อนตัดสินใจซื้อสินค้าและบริการ

- เงื่อนไขการให้บริการขึ้นอยู่กับข้อกำหนดของแต่ละร้านค้าที่ร่วมรายการ และสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกหรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- คูปองนี้ใช้ได้สำหรับสินค้าราคาปกติ และไม่สามารถใช้ร่วมกับคูปองบัตรส่วนลด หรือใช้ร่วมกับรายการส่งเสริมการขายอื่นๆ ได้
- กรุณาตัดคูปอง เพื่อนำไปแลกส่วนลดก่อนการชำระเงิน • คูปอง 1 ใบ ต่อการใช้ 1 ครั้ง
- สิทธิประโยชน์ที่ได้ตามคูปองด้านล่าง บริษัทผู้ให้เป็นผู้กำหนด สอบถามเพิ่มเติมได้ตามหมายเลขโทรศัพท์ที่ระบุไว้ในคูปอง



โรงแรม มา

พิเศษ ห้องพักรวม 2 คืน
มูลค่า 1,400 บาทต่อคืน
รวมอาหารเช้า 2 ท่าน

- กรุณาจองห้องพักล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันก่อนวันเช็คอิน
- ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นอื่น ๆ
- กรุณาแสดงคูปองก่อนการเช็คอินและชำระเงิน

ถ.สีลม - สุรวงศ์ แขวงสีพระยา บางรัก กทม.10500

โทร. 02-234-5070

reservation@mahotelbangkok.com

1 สิงหาคม - 30 พฤศจิกายน 2557



เครื่องปรับอากาศ STAR-AIRE (เบอร์ 5) มอก.2134-2545
นำคูปองมาแลก รับส่วนลด 1,000 บาท เฉพาะที่

- บริษัท สดาร์ (ประเทศไทย) จำกัด จ.นนทบุรี โทร. 02-961-9620 ถึง 6
- บริษัท วังทองเซอร์วิสเพอร์มูรี (2005) จำกัด จ.เพชรบุรี โทร. 032-425-292, 032-402-444
- ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอส.อาร์ เครื่องเย็น จ.จันทบุรี โทร. 039-312-441
- บริษัท สากลแอร์ไฮเทคเซ็นเตอร์ จำกัด จ.อุบลราชธานี โทร. 045-241-683-4
- หจก. กำแพงเพชรแอร์ จ.กำแพงเพชร โทร. 055-714-184, 055-722-185
- ร้านนอร์ท สดาร์ เซอร์วิส จ.เชียงใหม่ โทร. 053-404-061

* หมายเหตุ เป็นรุ่นที่ทาง บริษัท ห้างร้าน กำหนด

1 สิงหาคม - 31 ธันวาคม 2557



Discount 10%

- สำหรับค่าที่พักในวันหยุด ยกเว้นช่วงเทศกาลปีใหม่และสงกรานต์
- ราคาที่พักไม่รวมอาหารเช้า
- กรุณาจองล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน
- ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นอื่น ๆ
- กรุณาแสดงคูปองก่อนการเช็คอินและชำระเงิน

142 หมู่ 7 ต.สวนผึ้ง อ.สวนผึ้ง จ.ราชบุรี

โทร. 085-700-0575 www.buawattanaresort.com

1 สิงหาคม - 31 ธันวาคม 2557



Discount 10%

- สำหรับลูกค้าที่รับประทานอาหารที่ร้าน
- ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นอื่น ๆ ของทางร้าน
- กรุณาแสดงคูปองก่อนการเช็คอินและชำระเงิน

139 ถนนศรีเวียง ย่านนาหวา สาทร กทม.

โทร. 02-630-2216-8

1 สิงหาคม - 30 พฤศจิกายน 2557



ไทยประกันภัย
Thai Insurance | Since 1938

Discount 23%

- ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นอื่น ๆ
- กรุณาแสดงคูปองก่อนการเช็คอินและชำระเงิน

โทร. 02-613-0100 ต่อ 384, 385

1 สิงหาคม - 30 พฤศจิกายน 2557



คูปองตรวจ Digital Mammogram & Ultrasound มูลค่า 2,200 บาท
จากราคาปกติ 4,500 บาท

- ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นอื่น ๆ
- กรุณาแสดงคูปองก่อนการเช็คอินและชำระเงิน

337 ถนนสมเด็จพระเจ้าตากสิน แขวงสำเหร่
เขตธนบุรี กทม.10600 โทร. 0-2438-9000

1 สิงหาคม - 30 พฤศจิกายน 2557



Discount 30%

- สำหรับพ่นสีล้อแม็ก รถยนต์เท่านั้น
- เฉพาะสีดำ และล้อไม่เกินขอบ 17 นิ้ว
- กรุณานัดหมายวันล่วงหน้าก่อนการเข้าใช้บริการ
- ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นอื่น ๆ ของทางร้าน
- กรุณาแสดงคูปองก่อนการเข้าใช้บริการและชำระเงิน

Speed Dipper สาขาราชพฤกษ์ กทม.

โทร. 092-373-3837 f Speed Dipper

1 สิงหาคม - 30 พฤศจิกายน 2557



Discount 10%

- สำหรับค่าอาหารและเครื่องดื่ม ตั้งแต่ 450 บาทขึ้นไป
- ใช้สำหรับชำระเงินสดเท่านั้น
- ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นอื่น ๆ ของทางร้าน
- กรุณาแสดงคูปองก่อนการเช็คอินและชำระเงิน

บ้านดินทร์ ทาวน์อินทาวน์ ตลาดพร้าว 112 กทม.

โทร. 02-538-0108 f Kitty Cat Cafe

1 สิงหาคม - 30 พฤศจิกายน 2557

หมายเหตุ : ท่านสามารถ Download คูปอง เพิ่มเติมได้จาก www.bam.co.th

พลังน้ำ กับฮวงจุ้ย

ที่มาของข้อมูล <http://www.baanpayakorn.com>

“น้ำ” ในหลักฮวงจุ้ยนั้นถือว่ามีความสำคัญเป็นอย่างยิ่ง เพราะโดยหลักแล้ว น้ำ นั้นสื่อความหมายของ โชคลาภนั่นเอง นอกจากนั้นแล้ว น้ำ ยังถือว่ามีส่วนในการปลุกจุดโชคลาภให้เกิดกับบ้านนั้น ๆ อีกด้วย

น้ำ เป็นสิ่งที่มีความสัมพันธ์กับหลาย ๆ อย่างในบ้าน ประตูปากก็ถือว่าเป็นจุดโชคลาภ ด้วยเหตุนี้ตำราฮวงจุ้ยมักจะแนะนำว่าให้วางน้ำไว้ตรงตำแหน่งหน้าประตู ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของบ้านเพราะถ้าไม่ขุดสระ ขุดบ่อน้ำ ก็อาจจะวางอ่างบัว เพื่อให้น้ำตั้งโชคลาภเข้าสู่ตัวบ้านของคุณได้เช่นกัน ในปรัชญาของฮวงจุ้ยหลังต้องอิงเขา หมายถึงการปกป้อง และความมั่นคงจึงควรแน่ใจว่าเป็นที่ ๆ มั่นคงอย่างแท้จริง เมื่อน้ำเป็นตัวแทนของเงินทองในทางฮวงจุ้ยดังที่กล่าวมา น้ำที่เคลื่อนไหวจึงเป็นน้ำที่กระตุ้นให้สิ่งต่าง ๆ เกิดขึ้น และขนาดหรือสัดส่วนมีส่วนที่ส่งเสริมต่อพลังฮวงจุ้ยเช่นกัน ยิ่งตรงกับทิศทางที่ถูกต้อง ยิ่งเกิดผลเร็ว แต่ไม่ควรที่จะขุดบ่อน้ำ หรือขุดบ่อเลี้ยงปลา หรือบ่อน้ำขนาดใหญ่อยู่หลังบ้าน เพราะจะส่งผลเสียทางฮวงจุ้ย ทำให้ไม่มีความแน่นอน คิดทำสิ่งใดสับสนไม่ได้ดังคาดหวัง เรามาดูกันว่าในทางฮวงจุ้ยพูดถึงการจัดสวนที่มีน้ำเป็นองค์ประกอบไว้อย่างไร

ตำแหน่งสวนควรอยู่ทางทิศตะวันออก ด้วยเหตุผลที่ว่าทิศตะวันออกเป็นทิศที่พระอาทิตย์ขึ้น แสงแดดในยามเช้าจะช่วยเสริมต้นไม้ให้มีความงอกงามและเขียวสด เพราะเป็นแสงที่ไม่แรงจนเกินไป

สวนต้องครบองค์ประกอบของธาตุทั้ง 5 คือ น้ำ ไม้ ไฟ ดิน และทอง สวนที่ดีจะต้องประกอบไปด้วย ต้นไม้(ธาตุไม้) น้ำตก น้ำพุ อ่างบัว บ่อปลา(ธาตุน้ำ) แสงแดดส่องถึง(ธาตุไฟ) มีดินที่สมบูรณ์(ธาตุดิน) และที่สำคัญจะต้องมีการตกแต่งสวนอย่างสวยงาม(ธาตุทอง)

น้ำตกในสวนจะต้องหันหน้าน้ำตกเข้าบ้านเสมอ “หน้าน้ำตกจะต้องหันเข้าบ้าน ห้ามหันออกนอกบ้าน” เพราะการหันออกนอกบ้าน จะหมายถึงการเงินไหลออก เพราะน้ำแทนความหมายของโชคลาภการเงิน นั่นเอง นี่เป็นกฎเกณฑ์ที่จะต้องจำไว้ในการแต่งสวน

บ่อน้ำ สระน้ำ รูปทรงต้องไม่ร้าย การขุดบ่อน้ำ หรือสระน้ำในสวนนั้น สิ่งที่จะต้องคำนึงถึง จะเป็นเรื่องของรูปทรงของสระนั้น ในทางฮวงจุ้ยจะไม่ให้ใช้รูปทรงที่เป็นสี่เหลี่ยม ขนมหยาบๆ สามเหลี่ยม ซึ่งจะทำร้ายคนในบ้าน ควรใช้ โค้งมน หรือวงกลม ซึ่งถือว่าดีที่สุด

หลักในการวางน้ำหน้าบ้าน หัวใจสำคัญคือ อย่าให้น้ำนิ่ง เพราะโชคลาภก็พลอยนิ่งไปด้วย จะต้องกระตุ้นให้น้ำมีการเคลื่อนไหวอยู่ตลอดเวลา เคล็ดลับในการวางน้ำเพื่อกระตุ้นตำแหน่งโชคลาภนั้น ถ้ายังมีทุนทรัพย์ไม่มากพอ จะทำเป็นน้ำพุหรือน้ำตก ให้ใช้อย่างบัวขนาดพอเหมาะและเลี้ยงปลาไว้ในอ่างด้วย เพราะปลาจะทำให้น้ำในอ่างเคลื่อนไหวตลอดเวลา

โชคได้อยู่รอบ ๆ เรานี้เอง ลองปรับใช้ให้เหมาะสมกับบ้านท่านนะครับ



สวนระเบียงแสนสวย

“สภาพแวดล้อมที่แออัดในเมืองหลวง บางทีกลับบ้านไปก็อยากมีมุมซิท ๆ นั่งเล่นพักผ่อนคลายเครียดกับบ้านฉบับนี้ BAM ขอเอาใจคนที่อยู่บ้านจัดสรร กาวนิโฮม คอนโดที่มีพื้นที่แสนจำกัด มาจัดระเบียงให้มีบรรยากาศดี ๆ ในช่วงฤดูฝนกัน”

ขั้นตอนแรก คือการสำรวจพื้นที่ของระเบียงก่อนว่าสามารถจัดสวนได้มากน้อยแค่ไหน โดยทั่วไปประโยชน์ของระเบียง คือส่วนที่ทำหน้าที่รับลมชมวิว ป้องกันฝนสาดมายังผนังอาคาร และป้องกันแสงแดดเข้าสู่พื้นที่ภายในห้องโดยตรง



การจัดสวนเล็ก ๆ ด้วยรูปแบบของสวนระเบียงก็ทำได้เองโดยไม่ยุ่งยาก

1. การเลือกกระถาง ควรเลือกที่มีน้ำหนักเบาไม่ว่าจะเป็นกระถางพลาสติก ไฟเบอร์ หรือดินเผา เพื่อง่ายต่อการขนย้าย และควรมีขนาดรูปทรงที่หลากหลาย เพื่อสร้างความน่าสนใจให้พื้นที่สวนเล็ก ๆ ได้มากขึ้น
2. จัดวางอย่างมีระดับ ธรรมชาติของต้นไม้จะสูงต่ำไม่เท่ากัน การดึงจุดเด่นในเรื่องนี้มาจัดวางในสวนของเราจะทำให้ดูน่าสนใจขึ้น โดยวางแผนของไม้กระถางให้อยู่ในระดับ ต่ำ กลาง สูง

3. พรรณไม้ นอกจากความชอบในพรรณไม้แต่ละชนิดแล้ว สิ่งที่ต้องคำนึงถึงอีกอย่างคือความคงทน ควรดูทิศทางของแสงแดดที่เข้ามายังระเบียงว่ารับแสงได้มากแค่ไหน หากรับแสงแดดทั้งวันก็ควรเลือกต้นไม้ที่ชอบแสงจำพวกไม้ดอก แต่หากรับแสงรำไรก็ควรเลือกไม้ใบประดับจะคงทนกว่า

4. เรื่องพื้น ๆ ปิดท้ายด้วยการสร้างความสวยงามน่ามองให้กับพื้นระเบียง เพื่อให้สวนดูเป็นธรรมชาติมากขึ้น การเลือกปูพื้นด้วยแผ่นไม้สำเร็จรูปจะช่วยระบายน้ำฝนได้ดี ไร้ยหินกรวดป้องกันหน้าดินเวลาฝนสาดกระเซ็น หรือปูแผ่นหญ้าเทียม ก็เพิ่มความสวยงามให้สวนบนระเบียงได้

รู้ไว้ให้สวนสวยงาม

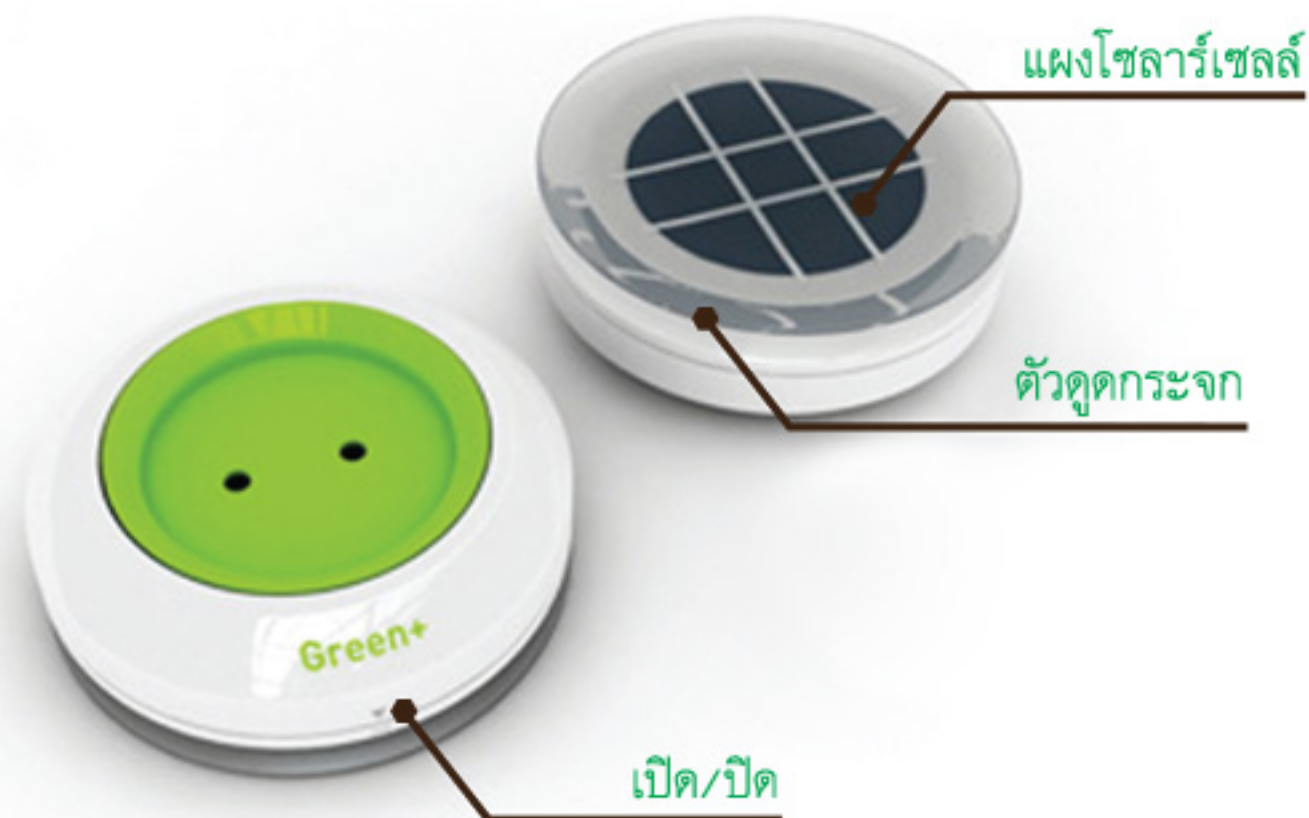
เมื่อซื้อต้นไม้มาใหม่ ควรเอาต้นไม้ออกจากกระถางหรือถุงเพาะชำก่อน พักต้นไม้ในร่มรำไรรดน้ำให้ชุ่ม ทั้งไว้ 1 คืน แล้วจึงปลูกลงกระถางใหม่ โดยต้องเปลี่ยนวัสดุปลูกใหม่เพื่อให้ต้นไม้ได้สารอาหารที่ครบถ้วน ส่วนขั้นตอนของการรดน้ำต้นไม้ที่ควรระวังคือโคนต้น เพราะต้นไม้ที่ปลูกใหม่รากจะยังไม่แข็งแรง และที่สำคัญหากเลือกจัดสวนบนระเบียงแล้ว ก็อย่าลืมดูแลด้วยการรดน้ำใส่ปุ๋ยให้ต้นไม้อยู่เสมอ เพียงเท่านั้นสวนระเบียงแสนสวยก็จะอยู่กับเราไปได้นาน



ดีไซน์ปลั๊กไฟไอเดียช่วยโลก

ด้วยพลังงานแสงอาทิตย์แปะกระจก

ปัจจุบันพลังงานแสงอาทิตย์ นับเป็นพลังงานอีกทางเลือกหนึ่ง ที่ถูกนำมาใช้ประโยชน์กันอย่างแพร่หลาย ยิ่งในเรื่องการ ประหยัดพลังงานเพื่อลดภาวะโลกร้อนด้วยแล้ว ก็ยิ่งกระตุ้น ให้ทั่วโลกหันมาใส่ใจเรื่องนี้กันมากขึ้น โดยล่าสุดได้มีผลงาน การออกแบบของดีไซน์เนอร์ชื่อ **Kyuhoo Song** และ **Boa Oh** ได้ทำการออกแบบปลั๊กไฟ มีลักษณะหน้าตาเหมือนกระดุม ขนาดใหญ่ สามารถนำมาแปะกับกระจกที่มีแสงอาทิตย์ส่อง โดยด้านหนึ่งที่เป็นแผงโซลาร์เซลล์ที่ทำการเปลี่ยนพลังงาน จากแสงอาทิตย์ ให้กลายเป็นพลังงานไฟฟ้า ส่วนอีกด้านก็เป็นช่องเสียบปลั๊กไฟ ถือว่าเป็นผลงานดีไซน์ที่ออกแบบมา เพื่อโลกสีเขียวโดยเฉพาะจริง ๆ ครับ



เพิ่มความสะดวกในการใช้งาน ติดตัวดูดไว้ที่ด้านแผงโซลาร์เซลล์ เพื่อให้ยึดเกาะกับกระจก โดยเฉพาะหน้าต่างของที่ทำงานซึ่ง มักจะเป็นกระจกใส



HOW TO USE

วิธีใช้ : นำไปแปะกระจกที่มีแสงแดดส่องถึง หลังจากนั้นเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าก็สามารถใช้งานได้ ถ้าทำออกมาจำหน่ายจริง ๆ ผมว่าก็น่าสนใจไม่น้อยเลยครับ



COMMY
always go with you



เกร็ดน่ารู้เกี่ยวกับ Power Charger
POWER CHARGER
ถือนับเครื่องได้ไหม ?



ชาวออนไลน์ซิสซั่มทั้งหลายที่ต้องเดินทางโดยเครื่องบิน โดยสาร เคยสงสัยกันมั้ยว่า Power Charger ที่ทำให้อุปกรณ์ แสดงผลของคุณหมดปัญหาคาฬาสะดุด เนื่องจาก Battery หมด กะทันหันนั้น สามารถขึ้นเครื่องบินไปกับคุณด้วยหรือไม่

ตามกฎการบินสากลระหว่างประเทศ (International Air Transport Association) อนุญาตให้ สามารถพก Battery ใดๆ ขึ้นเครื่องได้จำกัด ดังนี้

- กรณีที่ 1 Battery ติดกับอุปกรณ์ เช่น โทรศัพท์มือถือ หรือ Laptop ให้สามารถถือขึ้น หรือ Load ได้ทั้งเครื่องได้
- กรณีที่ 2 Battery ที่ไม่ได้ติดกับอุปกรณ์ ต้องถือขึ้นเครื่อง เท่านั้น (ซึ่งรวมถึง Power Charger ด้วย)
- กรณีที่ 3 ถ้า Power Charger หรือ Battery ก้อนนั้นๆ มีความจุไม่เกิน 100 Wh สามารถถือขึ้นเครื่องได้ไม่จำกัดจำนวน

NEW



ติดตามเกร็ดความรู้เกี่ยวกับ Power Charger กับ Commy ได้ในครั้งหน้า

www.commy4u.com

COMMY 20-2246-3666

www.facebook.com/commy4ufanpage



พลิกโณ “ห้วปลี” สีสันใหม่วันลอยกระทง



“ห้วปลี” พลิตพลการธรรมชาติ ที่หลายคนมองข้าม เห็นคุณค่าเพียงนำมารับประทานเท่านั้น ทั้ง ๆ ที่มีสีสันอันสวยงาม ในช่วงเทศกาลลอยกระทงที่ใกล้จะมาถึงนี้ ลองมาดูไอเดียเก๋ ๆ ทำกระทง ด้วยห้วปลีกันดีกว่า...ว่าจะออกมาสวยแค่ไหนคะ

ขั้นตอนการทำกระทงปลีกล้วย



1. นำห้วกล้วยมาทำเป็นฐานกระทง ตัดใบตองปิดกับด้านบนและขอบยึดด้วยไม้กลัดให้สวยงาม

เกสรกล้วย



2. เตรียมกลีบห้วปลี ด้วยการใช้มีดเลาะปลีกล้วยออกทีละกลีบ แยกสีเรียงกันไว้เพื่อสะดวกในการใช้งานและเก็บเกสรกล้วยโดยแบ่งออกเป็นช่อ ๆ ไว้



3. ชั้นแรกนำเกสรกล้วยที่แบ่งเป็นช่อ ๆ มาติดกับฐานกระทงให้รอบ ยึดด้วยไม้กลัด



4. ใช้กลีบปลีกล้วยสีอ่อนที่สุด ตัดปลายมุมแหลมออก พับครึ่งโดยหันด้านในออกนำมาติดรอบฐานกระทง



5. ต่อด้วยกลีบปลีกล้วยโทนสีลาว โดยให้ติดสลับหว่างกลีบชั้นในและติดกลีบไล่เฉดสีที่เข้มสุดไว้ชั้นนอก

ดอกบานไม่รู้โรย



6. นำดอกบานไม่รู้โรยหรือดอกไม้ชนิดอื่น ๆ ตามใจชอบ มาประดับบนกระทง ปักรูป เทียน กลางกระทง เท่านั้นก็ได้ กระทงจากปลีกล้วยที่สวยงามและยังรักษาแม่น้ำ ลำคลอง ให้สวยใสอยู่กับเราไปนาน ๆ ค่ะ



Tip

นำเกสรและปลีกล้วยที่แยกออกเป็นกลีบ แช่ในน้ำมะนาวเจือจาง ประมาณ 30 นาที จะช่วยชะลอความดำของปลีกล้วยให้ลดน้อยลง สามารถทำให้กระทงอยู่ได้นาน 2-3 วัน

เกมส์ประจำ BAM

ฉบับนี้ @Station 99 มีเกมส์สนุก ๆ ให้สมาชิกได้ลุ้นรางวัลกัน เพียงร่วมตอบคำถามด้านล่างนี้ ภายในไม่เกินวันที่ 31 ตุลาคม 2557 (นับจากวันที่ประทับตราไปรษณีย์) ผู้โชคดีที่ตอบคำถามถูกต้องเพียง 10 ท่านเท่านั้น (จับฉลาก) ทางบริษัทจะจัดส่งของรางวัลทางไปรษณีย์ตามที่อยู่ที่คุณระบุ

ภาพจับคู่ปริศนา!!

ภาพ 3 ภาพนี้ มาจากคอลัมน์ใด ใน @Station 99 โดยให้โยงเส้นจากภาพไปยังคอลัมน์ที่ตรงกับภาพปริศนา



☐ เต็มฝัน ปั่นน้ำใจ กับ BAM ☐ Cover Story ☐ On Tour ☐ อาชีพมารวย ☐ BAM Service

โปรดระบุ ชื่อ - สกุล อายุ ปี
อาชีพ ที่อยู่.....

เบอร์โทรศัพท์ E-mail

กรุณาดัดขึ้นส่วน และส่งตามที่อยู่ด้านล่างนี้ ภายในวันที่ 31 ตุลาคม 2557

บริษัท โมอาย จำกัด เลขที่ 3 ซอยกำนันแมน 15 แขวงบางบอน เขตบางบอน กทม.10150 (แผนกกิจกรรมประจำ BAM)

COMMY
always go with you



(PW501)

รางวัลที่ 1

POWER CHARGER
7000 mAh
จำนวน 1 รางวัล



(Model : 201)

รางวัลที่ 3

POWER CHARGER
4400 mAh
จำนวน 1 รางวัล



(Model : 101)

รางวัลที่ 2

POWER CHARGER
5000 mAh
จำนวน 1 รางวัล



ห้องพัก Saphaipae Hotel (กรุงเทพฯ)
หรือ 99 The Gallery Hotel
(เชียงใหม่) 1 คืน จำนวน 2 รางวัล



รางวัลที่ 4-5



รางวัลที่ 10

T-Shirt Kitty Cat Cafe
2 ตัว มูลค่า 500 บาท
จำนวน 1 รางวัล

SWENSEN'S



รางวัลที่ 6-9

Gift Voucher มูลค่า 500 บาท
ใช้ได้ทุกสาขา จำนวน 4 รางวัล

หมายเหตุ : ประกาศผลผู้ได้รับรางวัลที่ @Station 99 ฉบับเดือนธันวาคม 2557 และทาง www.bam.co.th

ประกาศรายชื่อผู้โชคดี

ฉบับเดือนเมษายน - กรกฎาคม 2557

จากการโหวต BAM Mobile Application และกรอกรายละเอียดอย่างครบถ้วน พิมพ์คำว่า We love BAM ส่งมายังบริษัท

ขอแสดงความยินดีกับท่านผู้อ่านที่โชคดี

รางวัลที่ 1 : คุณพัทธธิดา ลาภประสิทธิ์สุข

รางวัลที่ 2 : คุณกอบกุล ศรีสิทธิโชคกุล

รางวัลที่ 3 : คุณเอกภพ พัววรกุล

รางวัลที่ 4 : คุณชุติมา หล้าจันทร์

รางวัลที่ 5 : คุณกมลกานต์ สุนทรลักษณ์

กรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ

รางวัลที่ 6 : คุณพรทิพย์ ดันท์ศรีสุโรจน์

รางวัลที่ 7 : คุณสุวิชัย เลิศเทอดสกุล

รางวัลที่ 8 : คุณธนินทร์ธรร บวรจกทัต

รางวัลที่ 9 : คุณศิริประภา ติรไพบูลย์

รางวัลที่ 10 : คุณสมชาย อังคทะวิวัฒน์

จ.ตรัง

จ.นนทบุรี

กรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ



รางวัลที่ 2

ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
โครงการหมู่บ้านศิริวรรณ

รางวัลที่ 1

ที่ดินเปล่าภายในโครงการ
เมาน์เทน วิลล่า เขาใหญ่

รางวัลที่ 3

- คอนโดฯ โครงการ
ทำน้ำเมืองนนท์
- คอนโดฯ โครงการนิรันดร์ 2
พระโขนง

ลุ้น SUPIR

ที่ดิน
ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดฯ
จาก BAM

รวมมูลค่ากว่า 3 ล้านบาท

รางวัลที่ 1

ที่ดินเปล่าภายในโครงการ เมาน์เทน วิลล่า เขาใหญ่
เนื้อที่ 0-1-25 ไร่ 1 รางวัล มูลค่า 963,000 บาท

รางวัลที่ 2

ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น โครงการหมู่บ้านศิริวรรณ บางบัวทอง
เนื้อที่ 18 ตารางวา 1 รางวัล มูลค่า 950,000 บาท

รางวัลที่ 3

- คอนโด 2 รางวัล
- โครงการทำน้ำเมืองนนท์ คอนโดปาร์ค นนทบุรี
เนื้อที่ 28 ตารางเมตร 1 รางวัล มูลค่า 418,000 บาท
 - โครงการนิรันดร์ คอนโดนิรันดร์ 2 พระโขนง
เนื้อที่ 24.51 ตารางเมตร 1 รางวัล มูลค่า 315,000 บาท

รางวัลที่ 4

แพคเกจท่องเที่ยว รวมถึงเครื่องบินพร้อมที่พัก
3 วัน 2 คืน สำหรับ 2 ท่าน 12 รางวัล ๆ ละ 30,000 บาท
รวมมูลค่า 360,000 บาท

รวมมูลค่าของรางวัลทั้งสิ้น **3,006,000 บาท**

กติกาและเงื่อนไข การรับ-ส่งคู่มือชิงโชค

สำหรับลูกค้าที่ซื้อสิทธิการรับ BAM ทุกประเภททั่วประเทศและโอนกรรมสิทธิ์ ตั้งแต่ 15 มิถุนายน 2557 - 31 พฤษภาคม 2558 (ไม่รวมลูกค้าผ่อนชำระกับ BAM) รับคู่มือชิงโชค 1 ใบ ต่อการซื้อสิทธิการรับ ภายใน 100,000 บาท ส่วนที่เกินกว่า 100,000 บาท ตั้งแต่ 50,000 บาทขึ้นไป รับเพิ่ม 1 ใบ สูงสุดไม่เกิน 50 ใบ ต่อ 1 รายการสิทธิ์ เขียนชื่อ นามสกุล รายการซื้อสิทธิการรับที่ซื้อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์อย่างชัดเจนลงบนคู่มือชิงโชคส่งมาที่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด เลขที่ 99 ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 วงเล็บนามของ "คู่มือชิงโชครางวัล" หรือส่งที่ สำนักงาน BAM ทั้ง 27 แห่งทั่วประเทศ ตั้งแต่ 15 มิถุนายน 2557 - 31 พฤษภาคม 2558

เกณฑ์การตัดสินและการแจกของรางวัล

- ลูกค้าผู้โชคดีมีสิทธิ์ได้รับรางวัลสูงสุดเพียง 1 รางวัลเท่านั้น และรางวัลที่ได้รับไม่สามารถเปลี่ยนเป็นเงินสด หรือของรางวัลอื่นได้
- กำหนดจับรางวัลลูกค้าผู้โชคดี ในวันพุธที่ 10 มิถุนายน 2558 เวลา 13.30 - 16.30 น. ณ อาคารสำนักงานใหญ่ บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (BAM)
- ประกาศรายชื่อลูกค้าผู้โชคดี ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่จับรางวัล ทาง www.bam.co.th หรือติดต่อสอบถามได้ที่ โทร. 02-6300-700
- ลูกค้าผู้โชคดีที่ได้รับรางวัลต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้าน ระบุชื่อ นามสกุล ตรงตามที่กรอกไว้ในคู่มือชิงโชค พร้อมสำเนา 1 ชุด มาเป็นหลักฐานในการรับของรางวัลด้วยตนเอง รางวัลที่ 1 - 3 รับรางวัล ณ อาคารสำนักงานใหญ่ BAM ถนนสุรศักดิ์ , รางวัลที่ 4 สามารถรับรางวัลได้ที่ สำนักงาน BAM ทั้ง 27 แห่งทั่วประเทศ ในวันและเวลาราชการภายใน 45 วัน นับแต่วันที่ประกาศผลรางวัล หากพ้นกำหนด ถือว่าสละสิทธิ์ และ BAM จะมอบของรางวัลดังกล่าวให้กับองค์การการกุศล หรือหน่วยงานราชการเพื่อประโยชน์ของทางราชการต่อไป
- ลูกค้าผู้โชคดีที่ได้รับของรางวัลจะต้องเป็นผู้เสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย 5% ของมูลค่ารางวัล
- ลูกค้าผู้โชคดีที่ได้รับของรางวัลที่ 1 - 3 จำนวน 4 รายการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ และค่าใช้จ่ายอื่นๆที่เกี่ยวข้องด้วยตนเอง
- บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงของรางวัลในมูลค่าที่กำหนด โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการรับหรือยกเลิกการให้รางวัลแก่บุคคลที่กระทำการทุจริตฉ้อโกง หรือผิดกติกากฎและเงื่อนไขของบริษัทฯ
- กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด ไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมรายการ
- การตัดสินของคณะกรรมการถือเป็นเด็ดขาดและสิ้นสุด

บสภ
BAM

บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด

02-6300-700 www.bam.co.th 99 ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

मितใหม่

แห่งการค้นหาทรัพย์สินง่ายๆ

ด้วย *AR บน BAM Mobile Application

*AR (Augmented Reality) หมายถึง การทำงานการค้นหาผ่านกล้องบน Smart Phone, Tablet PC



บ้าน

ทาวน์เฮาส์

คอนโด

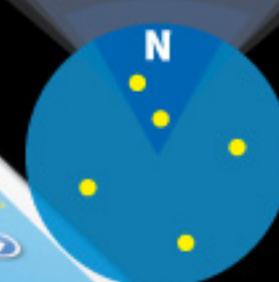
อาคารพาณิชย์

ที่ดินเปล่า

บสก
BAM
โรงงาน
2 งาน 64 ตารางวา
1.22 km.

บสก
BAM
บ้านเดี่ยว
90 ตารางวา
2.59 km.

AR



บสก
BAM
ที่ดินเปล่า
6 ไร่ 6 ตารางวา
3.63 km.

ทางลัด...สู่หน้าดาวน์โฮม

ด้วย QR Code

พร้อมดาวน์โฮมแล้ววันนี้



Available on the iPhone
App Store

ANDROID APP ON
Google play



สำนักงานภูมิภาค

© เชียงใหม่

Tel: 0-5326-6472-5
Fax: 0-5326-6476

© เชียงราย

Tel: 0-5371-1003
: 0-5371-1763
: 0-5371-1773
: 0-5371-1146
Fax: 0-5371-1503

© พะเยา

Tel: 0-5443-1374
: 0-5443-1394
: 0-5443-1125
Fax: 0-5443-1046

© ลำปาง

Tel: 0-5421-7127
: 0-5421-7321
: 0-5422-8344
: 0-5422-8380
Fax: 0-5422-6641

© พิษณุโลก

Tel: 0-5524-7488-9
Fax: 0-5524-7487

© แพร่

Tel: 0-5451-1049
: 0-5451-1546
: 0-5462-1121
Fax: 0-5451-1782

© นครสวรรค์

Tel: 0-5637-2107-8
Fax: 0-5637-2109

© เพชรบูรณ์

Tel: 0-5671-3273-5
Fax: 0-5671-3276

© ขอนแก่น

Tel: 0-4322-5226-8
Fax: 0-4322-6219

© อุตรดิตถ์

Tel: 0-4224-0538-40
Fax: 0-4222-1158

© นครราชสีมา

Tel: 0-4424-4288
: 0-4424-4388
: 0-4425-5726
Fax: 0-4424-1594
: 0-4425-9386

© อุบลราชธานี

Tel: 0-4532-1161
: 0-4532-1382
: 0-4526-9422
Fax: 0-4532-1062

© สระบุรี

Tel: 0-3622-1871
: 0-3622-3989
Fax: 0-3622-3733

© สุพรรณบุรี

Tel: 0-3552-4183-5
: 0-3552-2993
Fax: 0-3552-4186

© ราชบุรี

Tel: 0-3221-1045
: 0-3221-1934
: 0-3230-1021
Fax: 0-3222-1892

© ระยอง

Tel: 0-3861-1028
: 0-3861-1591
: 0-3861-2836
Fax: 0-3861-2837

© ชลบุรี

Tel: 0-3814-4130-2
Fax: 0-3814-4135

© ฉะเชิงเทรา

Tel: 0-3851-2900-1
Fax: 0-3851-2902

© สุราษฎร์ธานี

Tel: 0-7728-8962
: 0-7728-4961-3
Fax: 0-7728-1287

© ชุมพร

Tel: 0-7750-6175-7
Fax: 0-7750-6178

© ประจวบคีรีขันธ์

Tel: 0-3262-1499
: 0-3262-2039
: 0-3254-4471
Fax: 0-3254-4461-2

© ทาดไทย

Tel: 0-7426-1501-4
Fax: 0-7426-2572

© นครศรีธรรมราช

Tel: 0-7534-4770-2
Fax: 0-7534-4773

© ยะลา

Tel: 0-7322-3740-2
Fax: 0-7322-3743



บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด

สำนักงานใหญ่ เลขที่ 99 ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

- สำนักงานเซ็นทรัล แจ้งวัฒนะ ชั้น 4 โซนพลาซ่า นนทบุรี โทร. 0-2193-8183-4 โทรสาร 0-2193-8185
- สำนักงานซีคอนสแควร์ ชั้น 3 โซนพลาซ่า ก.ศรีนครินทร์ โทร. 0-2138-5707-8 โทรสาร 0-2138-5709

เปิดบริการทุกวัน 11.00 - 19.30 น.



www.bam.co.th